

# Zadecyduj o kształcie miasta

16 KWIETNIA RUSZA KONSULTACJE SPOŁECZNE W SPRAWIE ZMIANY GRANIC ADMINISTRACYJNYCH POMIĘDZY GMINĄ KOBIOR A MIASTEM TYCHY – TAKĄ UCHWAŁĘ PODJĘLI TYSCY RADNI NA OSTATNIEJ SESJI.

Zachęcamy mieszkańców do uczestnictwa i do zajęcia stanowiska w sprawie proponowanych zmian granic – mówi Paweł Jaworski, starszy asystent w Pracowni Planowania Przestrzennego i Architektury w Tychach.

Konsultacje społeczne potrwają do 21 maja. Będą prowadzone w formie ankiety, która będzie zawierała jedno pytanie: „Czy jest Pan/Pani za zmianą granic administracyjnych pomiędzy gminą Kobiór a miastem Tychy polegającej nawymianiegruntówpołożonych: 1) pomiędzy linią kolejową relacji Katowice – Bielsko-Biała oraz zachodnim brzegiem Jeziora Paprocańskiego, 2) w rejonie południowo-zachodniego brzegu Jeziora Paprocańskiego, przy Zameczku Myśliwskim w Promnicach (gmina Kobiór), 3) między wschodnim brzegiem Jeziora Paprocańskiego oraz ul. Beskidzką, w rejonie Ośrodka Wypoczynkowego MOSiR Paprocany i osiedla Z1, 4) w rejonie ulic: Jankowickiej i Jedności?”

## Jak oddać głos?

Na formularzu – pod pytaniem – będą umieszczone trzy kratki wraz odpowiedziami: 1) „Tak”, 2) „Nie”, 3) „Wstrzy-



W Tychach przeprowadzane były już konsultacje społeczne, m.in. w 2010 roku, kiedy to mieszkańcy mogli wypowiedzieć się na temat przynależności terytorialnej fabryki Fiata.

muje się od głosu”. Wypełnienie ankiety będzie polegało na wstawieniu znaku „X” w kratce przy jednej z powyższych odpowiedzi.

## W mieście i w sieci

Ankieta będzie dostępna w Urzędzie Miasta Tychy, w siedzibach Rad Osiedli i jednostek organizacyjnych miasta, a także w wyznaczonych punktach na obszarze miasta (szczegółowa lista punktów zostanie podana na stronach Twoich Tychów w numerze 10 kwietnia) i jako dodatek w prasie lokalnej. Formularz udostępniony zostanie

również w wersji elektronicznej na stronach: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy ([www.bip.umtychy.pl](http://www.bip.umtychy.pl)), Urzędu Miasta Tychy ([www.umtychy.pl](http://www.umtychy.pl)) oraz Pracowni Planowania Przestrzennego i Architektury w Tychach ([www.pracownia-planowania.tychy.pl](http://www.pracownia-planowania.tychy.pl)).

Wypełnione ankiety należy wrzucić do urn (które zostaną wystawione w miejscach udostępnienia formularzy) albo przesłać pocztą na adresy: Urząd Miasta Tychy, 43-100 Tychy, al. Niepodległości 49 lub Pracownia Planowania Przestrzennego i Architektury w Tychach, 43-100 Tychy, al. Piłsudskiego 12.

– O wynikach konsultacji społecznych będziemy informować mieszkańców na łamach prasy lokalnej i w internecie – zapewnia Paweł Jaworski.

## Po nitce do kłębka

Pomysł zmiany granic zrodził się już jakiś czas temu – wyjaśnia Katarzyna Szymkowska, naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Tychy. – Mamy bardzo nieregularne granice pomiędzy Kobiórem a Tychami. A taką przysłowiową kropką nad i była kwestia rewitalizacji Ośrodka Wypoczynkowego

„Paprocany”, która przecież już trwa – dodaje.

## Inwestycje w Paprocanych

Granica między Tychami a Kobiórem przebiega właściwie po linii brzegowej i w bezpośrednim sąsiedztwie Ośrodka Wypoczynkowego „Paprocany”. Tyski magistrat ma duże plany inwestycyjne związane z tym terenem. – Chcemy, aby proces rewitalizacji nie kończył się tylko na obszarze ośrodka. Chcielibyśmy przeprowadzić inwestycje na pobliskich terenach, które dzisiaj administracyjnie należą do Kobióra. Chodzi m.in. teren leśny w okolicach Zrembu – tłumaczy Katarzyna Szymkowska.

Obowiązujące przepisy prawne nie pozwalają inwestować środków finansowych gminy na terenach, które do niej nie należą. A, co warto podkreślić, gmina Kobiór nie ma żadnych planów związanych z zagospodarowaniem tego rejonu. – Stąd właściwie zrodził się pomysł, żeby dokonać regulacji stanu prawnego nieruchomości poprzez zmianę granic, tak abyśmy mogli procesem rewitalizacji objąć również ten rejon – dodaje naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

## Odcinek Gostynki

Poza tym, dzięki zmianie granic uporządkowane zostaną tereny wzdłuż Gostynki (tzw. Stara Piła). Cały odcinek rzeki położo-

ny między Wyrami a Bieruniem będzie administracyjnie przynależał do Tychów. – Wody Gostynki mają bezpośredni związek z funkcjonowaniem naszego Jeziora Paprocańskiego. Chcemy zatem tę część rzeki zostawić po naszej stronie, tak abyśmy mogli samą ją utrzymywać i o nią dbać – przyznaje Szymkowska.

## Okolice Cielmic

Zmiana granic dotyczyć ma również ulic Jedności i Jankowickiej. Chodzi o dwie zabudowy mieszkaniowe, które administracyjnie przynależą teraz do Kobióra, a więc ich mieszkańcy wszystkie sprawy urzędowe załatwiają w tamtejszej gminie. Natomiast terytorialnie te nieruchomości położone są w Tychach.

–Wystąpiliśmy zapytaniem do mieszkańców tych nieruchomości, czy byłiby zainteresowani przynależeniem do gminy Tychy. Osoby te wyraziły taką wolę. W uzasadnieniu usłyszeliśmy, że ich dzieci uczęszczają do tyskich przedszkoli, uczą się w tyskich szkołach i dzięki tej zmianie, łatwiej będzie im organizacyjnie pozalać wiele formalności – mówi Katarzyna Szymkowska.

## Ziemie dla Kobióra

W wyniku przeprowadzonej zmiany granic, gmina Kobiór otrzyma tereny położone w pobliżu Zameczku Myśliwskiego w Promnicach oraz część łąki śródleśnej, która rocznica dopływu do Jeziora Paprocańskiego.

## Obustronne korzyści

Na proponowanej zamianie działek nie tracą ani Tychy, ani Kobiór. Planujemy dokonanie zmiany w równoważnej powierzchni, czyli metr za metr – zapewnia Naczelnik Szymkowska. – Oczywiście, to już zadanie geodety, który będzie dokonywał podziału nieruchomości. Bo, dopiero po podziale geodezyjnym, będzie znana dokładna powierzchnia działek – dodaje.

## Trzeba konsultować

Z treści ustawy o samorządzie gminnym wynika, że zmiana granic wymaga konsultacji społecznych. W tym wypadku, będą one obejmowały zarówno miasto Tychy, jak i gminę Kobiór.

Ponieważ jednocześnie zmienia się także granice powiatów (Kobiór administracyjnie podlega pod powiat pszczyński), dlatego Rada Powiatu Pszczyńskiego będzie musiała także wyrazić swoją opinię w tej kwestii.

EWA STRZODA

## RADNI ZDECYDOWALI

# Nowe ulice

Na mapie naszego miasta pojawiły się cztery nowe ulice.

Na ostatniej sesji tyscy radni przegłosowali uchwały o nadaniu nazw drogom wewnętrznym bocznym od ulicy Kościelnej. Są to: ulica Rubinowa, ulica Szmaragdowa i ulica Bursztynowa.

Ponadto nową nazwę – Nad Potokiem – ma również droga wewnętrzna boczna do ulicy Oświęcimskiej.

Warto wyjaśnić, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, do zmiany nazw ulic potrzebna była zgoda wszystkich właścicieli nieruchomości, na których usadowione są drogi.

ES



Stosowne uchwały Rada Miasta Tychy podjęta jednogłośnie.