

Zmiany w Osadzie

JEST JUŻ BOISKO, PLAC ZABAW I ŚWIETLICA. TERAZ CZAS NA CHODNIKI I KAPITALNY REMONT BUDYNKÓW. TRWAJĄ PRACE, DZIĘKI KTÓRYM MIESZKANIA NA OSIEDLU PONAD STULETNICH „FAMILOKÓW” W CZUŁOWIE ZYSKAJĄ LEPSZY STANDARD.

Osiedle Osada w Czulowie to zespół budynków mieszkalnych, z których większość powstała na początku XX wieku. Niegdyś służyły robotnikom pobliskich zakładów papierniczych i ich rodzinom. Dziś pozostają w zasobach Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach. Dawne robotnicze „familoki” to dziś w większości mieszkania socjalne, zajmowane przez rodziny w trudnej sytuacji życiowej, których nie stać na utrzymanie mieszkania o wyższym standardzie.

Czas na remont

Zmiany na osiedlu Osada rozpoczęły się w 2007 roku, kiedy to fundacja „Razem Raźniej” opracowała projekt aktywizacji mieszkańców. Dzięki dotacji otrzymanej w ramach programu Kompanii Piwowskiej „Warto być za”, udało się wybudować boisko wielofunkcyjne, zorganizować zajęcia sportowe, wycieczki i koła zainteresowań. W kolejnych latach na osiedlu powstał plac zabaw, wybudowany za pieniądze z budżetu miasta. Program aktywności lokalnej rozpoczęty przez fundację „Razem Raźniej” podjął i kontynuuje Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tychach.

W tym roku przyszedł czas na poprawę warunków mieszkaniowych w Osadzie. – To stare budynki i przepisy nakładają na nas obowiązek dostosowania ich



W czułowoskiej Osadzie rozpoczął się remont mieszkań. Na zdjęciu Marian Szafron (z lewej) i Marcin Kowalczyk z firmy ZR-B „Remis”.

do obecnie obowiązujących norm bezpieczeństwa pożarowego – mówi Teresa Janeczko, dyrektor MZBM w Tychach. – Jednocześnie chcemy też podnieść standard tych mieszkań.

Obecnie trwają prace remontowe w budynku przy ul. Katowickiej 237. – Chcemy sukcesywnie remontować kolejne budynki, jeden po drugim, rozpoczynając od tych, których stan techniczny najbardziej tego wymaga – mówi Teresa Janeczko.

Ogrzewanie i łazienki

Prace, jakie zostaną wykonane, to m.in. modernizacja wszystkich instalacji (sanitarnej, wodociągowej i elektrycznej), wymiana okien w mieszkaniach, odnowienie klatek schodowych (remont schodów, wymiana okien i malowanie) i montaż ogrzewania etażowego. Na osiedlu Osada były dotąd stosowane piece, które aby ogrzać całe mieszkanie, musiały być montowane w każdym pomieszczeniu. Teraz, w każdym z mieszkań zostanie zamontowany jeden piec opalany węglem, który będzie



służyć zarówno do przygotowania posiłków, jak również do ogrzewania całego mieszkania, a grzejniki znajdować się będą w każdym pomieszczeniu.

W ramach remontu zostaną również wybudowane łazienki, podgrzewanie wody odbywać się będzie za pomocą bojlerów elektrycznych.

Do tej pory mieszkańcy korzystali z ogólnodostępnych sanitariatów na klatce schodowej. Teraz każde z mieszkań będzie wyposażone w łazienkę z kabiną natryskową i WC. Przestrzenie pozostałe po zlikwidowanych toaletach na klatce schodowej, zostaną zaadaptowane i przyłączone do powierzchni mieszkalnej. – Na strychu powstaną nawet dwa nowe mieszkania – mówi Teresa Janeczko. – Są tam pomieszczenia do tej pory nie-

wykorzystane i planujemy ich adaptację. W budynku będzie też wykonany nowy system wentylacji i odprowadzania spalin oraz zabezpieczenia przeciwpożarowe.

Remont budynku przy ul. Katowickiej 237 będzie kosztował około 400 tys. zł. Wszystko ma być gotowe pod koniec października. A już w najbliższych dniach ruszy kolejna inwestycja w Osadzie (za kwotę 190 tys. zł) – budowa chodników, których w tej chwili na osiedlu brakuje. Już niedługo z każdego z budynków będzie można dojść do głównej drogi i przystanku autobusowego „suchą stopą”, nawet podczas złej pogody. – Chcemy, by już we wrześniu dzieci mieszkające na tym osiedlu poszły do szkoły nowym chodnikiem – mówi Teresa Janeczko.

SYLWIA ZAWADZKA

trwa remont ul. Katowickiej

W Czulowie trwają też prace związane z remontem ul. Katowickiej. 5 sierpnia rozpoczął się remont nawierzchni na odcinku o długości 900 m, od mostu nad rzeką Mleczną do posesji nr 193. Roboty potrwać do 20 sierpnia. Miejski Zarząd Ulic i Mostów przeprasza za utrudnienia.

GDZIE KORZYSTAĆ?

Internet w mieście

Artykuł opublikowany w ostatnim numerze Twojego Miasta „Hot-spot na Baczyńskiego” wywołał spore zainteresowanie wśród Czytelników. Dlatego wychodząc naprzeciw Państwa oczekiwaniom, publikujemy dziś kolejne informacje o możliwości korzystania z internetu w naszym mieście.

Na terenie Tychów działa kilka hot-spotów, czyli otwartych, publicz-

nych punktów, w których można skorzystać z bezprzewodowego internetu za pomocą sieci bezprzewodowej (WiFi). Są to głównie punkty w tyskich restauracjach, w tym na placu Baczyńskiego, czy w okolicy rynku w Starych Tychach. Korzystający z hot-spotu musi mieć wbudowaną w swoim laptopie, palmtopie, telefonie komórkowym czy innym urządzeniu, bezprzewodową kartę sieciową.

Oprócz hot-spotów na terenie miasta powstały stanowiska internetowe, z dar-

mowym dostępem do internetu – znajdziemy je w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Tychach. Do tej pory czytelnicy płacili za możliwość skorzystania z sieci symboliczną złotówkę. Od maja Miejska Biblioteka Publiczna bierze udział w programie Fundacji Orange – „Akademia Orange dla bibliotek”, dlatego wszyscy czytelnicy mogą bezpłatnie korzystać z internetu we wszystkich placówkach należących do sieci MBP Tychy. Do ich dyspozycji jest 28 stanowisk internetowych – szczególnie

wraz z liczbą stanowisk, regulaminem korzystania z komputerów i internetu, informacje o programie, znajdują się na stronie: www.mbp.tychy.pl pod banerem „Fundacja Orange” oraz w zakładkach „O bibliotece/Komputeryzacja” i „Regulamin/Regulamin korzystania z komputerów i internetu MBP”. Projekt „Akademia Orange” potrwa do sierpnia 2012 roku.

Jedno dodatkowe stanowisko internetowe powstało również filii nr 9 MBP w Szpitalu Wojewódzkim. MW

Firmy 3+

3+ liczna rodzina ...licznarodzina.pl

Każdy, w tym i liczna rodzina, musi dbać o urodę, zdrowie i sprawność fizyczną. Dlatego dziś prezentujemy kolejne firmy, które udzielają zniżek wszystkim posiadaczom kart rabatowych „3+ liczna rodzina”.

CENTRUM URODY JO-ANNA oferuje 15 proc. rabatu na profesjonalne, kompleksowe usługi kosmetyczne (oprócz zabiegów z użyciem botoksu) oraz 10 proc. zniżki na kosmetyki.
ul. gen. de Gaulle'a 8 (hotel Arena)
tel. 502 050 595, 691 648 612
www.centrumurody-joanna.pl

W ŚWIECIE SOLNYM liczne rodziny skorzystają z seansu

w Grocie Solnej z 20-proc. rabatem. Również 20 proc. zniżki dla rodzin 3+ oferuje kawiarnia i sklepik z akcesoriami solnymi. Z 10-proc. zniżką liczna rodzina urzęduje w Świecie Solnym imprezę okolicznościową – w tym urodziny dzieci.
ul. Damrota 66
tel. 32 217 05 55
www.swiatosolny.pl

W AKADEMII WALKI I SAMO-OBRONY „BASTION” członkowie licznych rodzin zapłacą o połowę mniej za kurs samobrony i jiu-jitsu.
ul. gen. de Gaulle'a 8 (hotel Arena)
tel 502 050 595, 691 648 612
www.bastion.org.pl

„HOPSIUP” Centrum Edukacyjno-Rehabilitacyjne – oferuje 2 zł zniżki od każdej rozpoczętej godziny na wejścia indywidualne.
ul. Uczniowska 7
tel. 600 263 551
www.hopsiup.pl

Zachęcamy wszystkie rodziny 3+ do korzystania ze zniżek. Bieżące informacje o programie i zniżkach na stronie: www.licznarodzina.pl oraz w Biurze Obsługi Klienta UM na stanowisku oznaczonym logiem „3+ liczna rodzina”, tel. 32 776 30 30.