

TYCHY

DOBRE
MIEJSCE



Zmiany w systemie gospodarowania odpadami od września?

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach stawia przed samorządowcami i mieszkańcami nowe wyzwania. Jednym z nich jest obowiązek segregowania odpadów komunalnych, nałożony na każdego właściciela nieruchomości. W związku z nowymi wymogami, tyscy radni na kwietniowej sesji Rady Miasta przyjęli nowy Regulamin, określający szczegółowe zasady gospodarowania odpadami w mieście. Przygotowując ten dokument, miasto przeprowadziło szereg spotkań z tyskimi zarządcami nieruchomości. Dzięki zgłoszonym uwagom, poza koniecznymi zmianami ustawowymi, wprowadzono do systemu nowe regulacje, dotyczące m.in. częstotliwości wywozu odpadów, wielkości czy standardu czystości pojemników. Zgodnie z zapisami uchwały, nowy Regulamin ma wejść w życie we wrześniu tego roku. Ale czy tak będzie, okaże się w najbliższym czasie. W maju Sejm będzie rozpatrywał kolejny rządowy projekt ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2. Projekt ten przewiduje między innymi zmianę terminów wejścia w życie zapisów znowelizowanej we wrześniu 2019 roku ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. **Jeśli rządowa ustawa zostanie przyjęta przez Sejm, to tyskim radnym rekomendowane będzie wdrożenie Regulaminu w późniejszym terminie, najprawdopodobniej od stycznia 2021 roku.**

Dostosowanie częstotliwości odbioru odpadów oraz wielkości pojemników i worków do potrzeb mieszkańców

Zmiany dotyczące częstotliwości odbioru odpadów z altan śmietnikowych, wielkości pojemników czy standardów czystości miasto ustaliło na podstawie analiz i uwag zgłaszanych m.in. przez zarządców nieruchomości, uwzględniając wymagania ustawowe. Zgodnie z nowym Regulaminem, zarządcy nieruchomości będą mogli zamówić do altan śmietnikowych pojemniki o minimalnej wartości 120 litrów. **W zabudowie wielorodzinnej zwiększy się m.in. częstotliwość odbioru odpadów selektywnie zbieranych.** Natomiast **w zabudowie jednorodzinnej zwiększy się liczba worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów.** Miasto zapewni także **dezynfekcję pojemników na odpady** co najmniej dwa razy w roku (w okresie wiosennym i jesiennym). Dodatkowo, w zabudowie wielorodzinnej, pojemniki na odpady bio będą dezynfekowane co najmniej jeden raz w miesiącu. Dezynfekcja nie będzie dotyczyć pojemników na popiół.

Nieruchomości mieszane i niezamieszkałe

Właściciele nieruchomości niezamieszkałych **będą płacili za wywóz odpadów według nowych stawek**, dostosowanych do wymagań ustawowych. W przypadku nieselektywnego zbierania odpadów komunalnych wprowadzono stawkę podwyższoną w wysokości czterokrotności stawki podstawowej. W zabudowie wielorodzinnej, w której znajdują się nieruchomości mieszane, m.in. lokale handlowe, gastronomiczne czy usługowe, obowiązywać będą tygodniowe normatywy wytwarzania odpadów. Zgodnie z nowym Regulaminem, na nieruchomościach mieszanych zostaną wprowadzone także **nowe zasady gromadzenia odpadów.** Miasto rozważa wypracowanie zasad wydzielania strumienia odpadów komunalnych, pochodzących z działalności gospodarczej, przy współpracy i konsultacjach z zarządcami nieruchomości.

Zmiana w przyznawaniu ulg w opłacie za wywóz odpadów

Obecnie w Tychach obowiązuje ulga polegająca na tym, że miesięczna stawka opłaty za wywóz śmieci za piątą i każdą kolejną osobę w gospodarstwie domowym to 1 zł. Ulga ta, zgodnie z przyjętymi uchwałami, **zostanie zastąpiona 20% zwolnieniem z opłaty dla tych mieszkańców, którzy są objęci Kartą Dużej Rodziny.** Dodatkowo, dla właścicieli domów jednorodzinnych, zostanie wprowadzona nowa zniżka w wysokości 2 złotych od osoby. Warunkiem skorzystania z tej bonifikaty będzie kompostowanie bioodpadów kuchennych i odpadów zielonych we własnych kompostownikach.

Zmiany w deklaracjach

Zgodnie z przyjętymi uchwałami właściciele nieruchomości, posiadający podpis elektroniczny albo podpis potwierdzony profilem zaufanym ePUAP, **będą mogli złożyć deklarację przez internet.** Dodatkowo zmieniono formularz deklaracji, wprowadzając rubryki, dotyczące nowych ulg. Aby ułatwić zarządcom nieruchomości weryfikację liczby osób faktycznie zamieszkałych, zmieniono również treść jednego z załączników oraz oświadczenia składanego przez właścicieli lokali.

Nowe limity w przyjęciu odpadów do PSZOK-u

W ramach opłaty za wywóz śmieci, odpady pochodzenia remontowo-budowlanego będzie można dostarczyć, tak jak do tej pory, do jednego z dwóch Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (tzw. PSZOK-ów). Zmieni się jednak limit – w roku kalendarzowym będzie można bezpłatnie oddać **1 tonę odpadów pochodzenia remontowo-budowlanego oraz 0,5 tony odpadów wielkogabarytowych.**

Zmiany, dotyczące rodzinnych ogródków działkowych (ROD-y)

Zgodnie z nowelizacją ustawy ROD-y będą traktowane jako nieruchomości niezamieszkałe. Oznacza to, że **nie rozliczą się już one ryczałtowo, ale z ilości faktycznie wygenerowanych odpadów.** Nowelizacja ustawy nałożyła na ogródki działkowe również obowiązek segregowania odpadów. Dlatego nieruchomość, na której znajdują się ROD-y, będzie musiała być wyposażona w pojemniki na odpady segregowane.