

Instrumenty finansowe wsparcia (w formie dotacji i pożyczek) dla działań termomodernizacji, wymiany urządzeń grzewczych oraz montaż odnawialnych źródeł energii w budynkach mieszkaniowych jednorodzinnych.

	Program ograniczenia niskiej emisji	Program zmiany systemu ogrzewania	Program „Czyste Powietrze” - rządowy program priorytetowy		
Institucja realizująca Program	Urząd Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy – Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa	Urząd Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy – Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, ul. Plebiscytowa 19, 40-035 Katowice		
Podstawa prawna	Zawarte w regulaminie - załącznik do Zarządzenia nr 0050/352/18 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 października 2018r	Zawarte w regulaminie - załącznik do uchwały NR L/844/18 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2018 r.	Program rządowy przyjęty przez Radę Ministrów w kwietniu 2017r.		
Forma wsparcia	Dotacja do 60% lub 80% kosztów kwalifikowanych	Dotacja w wysokości 5.000,00 zł	Kwota średniego miesięcznego dochodu / osobę zł	Dotacja	Pożyczka
			do 600	do 90%	do 10%
			601-800	do 80%	do 20%
			801-1000	do 70%	do 30%
			1001-1200	do 60%	do 40%
			1201-1400	do 50%	do 50%
			1401-1600	do 40%	do 60%
			Powyżej 1600	do 30%	do 70%
			Powyższa intensywność dofinansowania dotyczy Wnioskodawców, którzy nie mogą skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej.		
Kto może starać się o środki	Właściciele i współwłaściciele jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub wydzielonego w budynku jednorodzinym lokalu mieszkalnego z wydrebnioną księgą wieczystą	Właściciele i współwłaściciele jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub wydzielonego w budynku jednorodzinym lokalu mieszkalnego z wydrebnioną księgą wieczystą	Właściciele lub współwłaściciele jednorodzinne budynku mieszkalnego, lub wydzielonego w budynku jednorodzinym lokalu mieszkalnego z wydrebnioną księgą wieczystą oraz osoby, które uzyskały zgodę na rozpoczęcie budowy jednorodzinne budynku mieszkalnego i budynek nie został jeszcze przekazany lub zgłoszony do użytkowania		
Kotły podlegające wymianie + termo i OZE	<ul style="list-style-type: none"> - zasypowe piece węglowe, bez kryterium wiekowego - kotły na paliwa stałe (węgiel, na biomase), min. 8 letnie - Kotły gazowe, min. 10 letnie - Kotły olejowe, min. 8 letnie 	Piece/kotły na paliwa stałe (węgiel, biomasa), do 4 klasy, bez kryterium wiekowego	<ul style="list-style-type: none"> - Dla budynków istniejących: wymiana starego pieca/kotła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła spełniające wymagania programu. - Dla budynków nowo budowanych: zakup i montaż nowego źródła ciepła spełniającego wymagania programu 		
Wnioski	Do pobrania: <ul style="list-style-type: none"> - Wydziale Komunalnym Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy, pok. 803 - W BOK PONE ul. Barona 30 - www.umtychy.pl/niskaemisja 	Do pobrania: <ul style="list-style-type: none"> - www.umtychy.pl/niskaemisja - w Wydziale Komunalnym Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy, pok. 803 	Do pobrania: <ul style="list-style-type: none"> - www.wfosigw.katowice.pl 		
Termin składania wniosków	Nabór ciągły	W okresie od 2 stycznia do 15 października danego roku kalendarzowego	Nabór ciągły do 30 czerwca 2027r.		
Termin realizacji wniosku	Aktualne przyjmowane są wnioski planowane do realizacji w 2020r.	Realizacja wniosku do 15 listopada danego roku kalendarzowego.	Program realizowany w latach 2018–2029		
Wysokość dofinansowania	<p>9.600,00 zł – przy wymianie kotła węglowego na kocioł gazowy, podłączenie do PEC, pompę ciepła, energię elektryczną</p> <p>7.200,00 zł - przy wymianie kotła węglowego na kocioł węglowy lub na biomase klasy 5,</p> <p>7.200,00 zł – przy wymianie kotła gazowego na kocioł gazowy</p> <p>7.200,00 zł - przy wymianie kotła olejowego, gazowego, na biomase na pompę ciepła lub podłączenie do PEC,</p> <p>20.000,00 zł - przy ociepleniu ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego,</p> <p>7.200,00 zł – przy ociepleniu stropodachu lub dachu budynku mieszkalnego,</p> <p>9.000,00 zł – przy wymianie okien,</p> <p>6.000,00 zł przy zakupie i montażu kolektorów słonecznych (w roku 2019 realizacja wstrzymana),</p> <p>9.000,00 zł – przy zakupie i montażu ogniw fotowoltaicznych (w roku 2019 realizacja wstrzymana),</p>	5.000,00 zł – przy wymianie kotła na paliwo stałe na kocioł węglowy lub na biomase klasy 5, kocioł gazowy, podłączenie do PEC, pompę ciepła, energię elektryczną	<ol style="list-style-type: none"> 1. Maksymalny możliwy koszt, od którego liczona jest dotacja to 53 tys. zł. 2. Zakres inwestycji obejmuje: <ul style="list-style-type: none"> - wymianę starych źródeł ciepła (pieców i kotłów na paliwo stałe) oraz zakup i montaż nowych źródeł ciepła, spełniających wymagania programu, - docieplenie przegród budynku, - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, - instalację odnawialnych źródeł energii (kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej), - montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. 		

Instrumenty finansowe wsparcia (w formie dotacji i pożyczek) dla działań termomodernizacji, wymiany urządzeń grzewczych oraz montaż odnawialnych źródeł energii w budynkach mieszkaniowych jednorodzinnych.

	Program ograniczenia niskiej emisji	Program zmiany systemu ogrzewania	Program „Czyste Powietrze” - rządowy program priorytetowy
Minimalna wartość modernizacji	10.000,00 zł	10.000,00 zł	Minimalny koszt kwalifikowany projektu to 7 tys. zł.
Zwolnienie od podatku	Otrzymanie dotacji jest zwolnione z obowiązku opodatkowania otrzymanych środków,	Otrzymanie dotacji jest zwolnione z obowiązku opodatkowania otrzymanych środków,	Otrzymanie dotacji jest zwolnione z obowiązku opodatkowania otrzymanych środków,
Dokument określający wartość modernizacji.	Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wybranego Wykonawcę	Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wybranego Wykonawcę	Harmonogram rzeczowo - finansowy
Umowa	Umowa trójstronna zawierana pomiędzy Operatorem (reprezentującym Gminę Miasta Tychy)– Mieszkańcem – Wykonawcą, przed realizacją inwestycji	Umowa dwustronna zawierana pomiędzy Gminą Miasta Tychy a Mieszkańcem, przed realizacją inwestycji	W przypadku podjęcia decyzji w sprawie udzielenia dofinansowania, WFOŚiGW przygotowuje projekt umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia zgodnie z przyjętym wzorem oraz danymi zawartymi w ocenionym pozytywnie wniosku. Umowa zawierana jest pomiędzy WFOŚiGW a Wnioskodawcą.
Wykonawca	Mieszkaniec wybiera wykonawcę z listy sporządzonej przez Operatora programu	Brak listy wykonawców, mieszkaniec zmienia swój system ogrzewania za pośrednictwem dowolnego Wykonawcy, który prowadzi działalność w tym zakresie.	Wnioskodawca sam wybiera Wykonawcę przedsięwzięcia inwestycyjnego
Obsługa Programu	Operator tj. zewnętrzna firma wybrana w przetargu nieograniczonym	Brak Operatora, obsługa Programu zajmują się Pracownicy Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy	Obsługą programu zajmują się pracownicy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach
Rozliczenie inwestycji	Po podpisaniu umowy trójstronnej Mieszkaniec wpłaca wkład własny na konto Wykonawcy na podstawie faktury zaliczkowej przed przystąpieniem do wymiany źródła ciepła. Po zakończeniu modernizacji i odbiorze końcowym prac przez Operatora programu Wykonawca wystawia fakturę końcową na kwotę wyliczonej dotacji, za którą płaci Gmina	Po podpisaniu umowy mieszkaniec wymienia źródło ciepła i dokonuje zapłaty za całość inwestycji na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT. Następnie występuje do Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa z wnioskiem o wypłatę dotacji. Po kontroli zrealizowanych prac przez pracowników Urzędu Miasta i podpisaniem protokołu końcowego Gmina wypłaca mieszkańcowi dotację na konto wskazane przez niego we wniosku.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wypłata kwoty dotacji/pożyczki nastąpi przelewem bezpośrednio na wskazany we wniosku o płatność rachunek bankowy Wnioskodawcy, Wykonawcy lub Sprzedawcy, po zakupie, dostawie, montażu urządzeń, instalacji lub wyrobów budowlanych, objętych zestawieniem rzeczowo-finansowym. 2. Warunkiem przekazania kwoty dotacji/pożyczki jest: <ul style="list-style-type: none"> – skuteczne ustanowienie przez Wnioskodawcę zabezpieczenia zwrotu dotacji/pożyczki oraz innych należności, a także zaakceptowanie przez WFOŚiGW dokumentów potwierdzających ustanowienie tego zabezpieczenia; – przedłożenie wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, protokołem wykonawcy oraz dołączenie potwierdzonych przez Wnioskodawcę za zgodność z oryginałem kopii faktur lub innych równorzędnych dowodów księgowych, w tym dokumentów potwierdzających dokonania zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy,
Kontrola zrealizowanej modernizacji:	<ul style="list-style-type: none"> – po wykonaniu robót wymiany źródła ciepła – do 5 lat od daty odbioru modernizacji. 	<ul style="list-style-type: none"> – po wykonaniu robót wymiany źródła ciepła – do 5 lat od daty odbioru modernizacji. 	Wnioskodawca zapewni przedstawicielom WFOŚiGW wgląd w realizację przedsięwzięcia, na które udzielono dotację (pożyczkę), zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.
Trwałość projektu:	5 lat od daty odbioru modernizacji.	5 lat od daty odbioru modernizacji.	3 lata po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia
Więcej informacji o programie na stronie internetowej:	http://umtychy.pl/niskaemisja	http://umtychy.pl/niskaemisja	https://www.wfosigw.katowice.pl