



**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU PLANU  
MIEJSCOWEGO**

dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek,  
Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna,  
Kard. Hlonda i Bpa. Burszego

**Etap składania wniosków do planu**

Tychy 2017

**TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE**



## SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI .....	3
I. Streszczenie .....	4
II. Wstęp .....	5
II.1. Cel konsultacji.....	6
III. Forma i przebieg konsultacji.....	6
III.1. Kawiarnie obywatelskie.....	7
III.2. Broszura informacyjna.....	8
III.3. Punkt konsultacyjny .....	9
III.4. Ankieta internetowa i możliwość składania wniosków .....	10
IV. Wyniki konsultacji.....	11
IV.1. Przestrzeń publiczną i tereny zieleni .....	11
♦ <b>Starotyski rynek</b> .....	11
♦ <b>Tereny zieleni</b> .....	12
IV.2. Komunikacja .....	12
IV.3. Zabudowa .....	13
♦ <b>Zabytki nieruchomości</b> .....	13
V. Rozwiązania planistyczne projektu planu miejscowego w kontekście wyników konsultacji społecznych .....	14
V.1. Przestrzeń publiczną i tereny zieleni .....	14
V.2. Komunikacja .....	16
V.3. Zabudowa .....	17
VI. Załącznik nr 1: Ankiety.....	1
VII. Załącznik nr 2: Informowanie mieszkańców o procesie konsultacji społecznych. ....	1

## SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1. Obszar objęty konsultacjami.	5
Rysunek 2. Przebieg procesu konsultacji społecznych.	6
Rysunek 3. Pierwsza kawiarnia obywatelska.	7
Rysunek 4. Druga kawiarnia obywatelska.	7
Rysunek 5. Spotkanie podsumowujące kawiarnie obywatelskie.	8
Rysunek 6. Broszura i ulotka dla uczestników konsultacji.	8
Rysunek 7. Punkt konsultacyjny.	9
Rysunek 8. Plansza do mapowania problemów przestrzennych.	9
Rysunek 9. Spacer edukacyjny.	10
Rysunek 10. Prototypowanie urbanistyczne.	10
Rysunek 11. Fragment rysunku projektu planu miejscowego.	15
Rysunek 12. Fragment rysunku projektu planu miejscowego ze wskazaniem wybranych terenów zieleni urządzonej.	16
Rysunek 13. Fragment rysunku projektu planu miejscowego z zaznaczeniem omawianych rozwiązań planistycznych dotyczących komunikacji.	17

## I. Streszczenie

Niniejszy raport stanowi syntezę prac poświęconych konsultacjom społecznym nad założeniami do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego, położonego w Starych Tychach. Prace odbyły się w ramach programu pn. „Przestrzeń dla partycypacji”.

Celem konsultacji było zebranie informacji o społecznym postrzeganiu przedmiotowej przestrzeni.

Cały proces przewidywał działania informacyjne, aktywizujące, edukacyjne oraz służące zasięgnięciu opinii społeczności lokalnej na początkowym etapie procedury planistycznej.

Informacje dotyczące konsultacji społecznych były propagowane za pomocą prasy lokalnej, stron internetowych, mediów społecznościowych, plakatów, a także podczas sesji Rady Miasta.

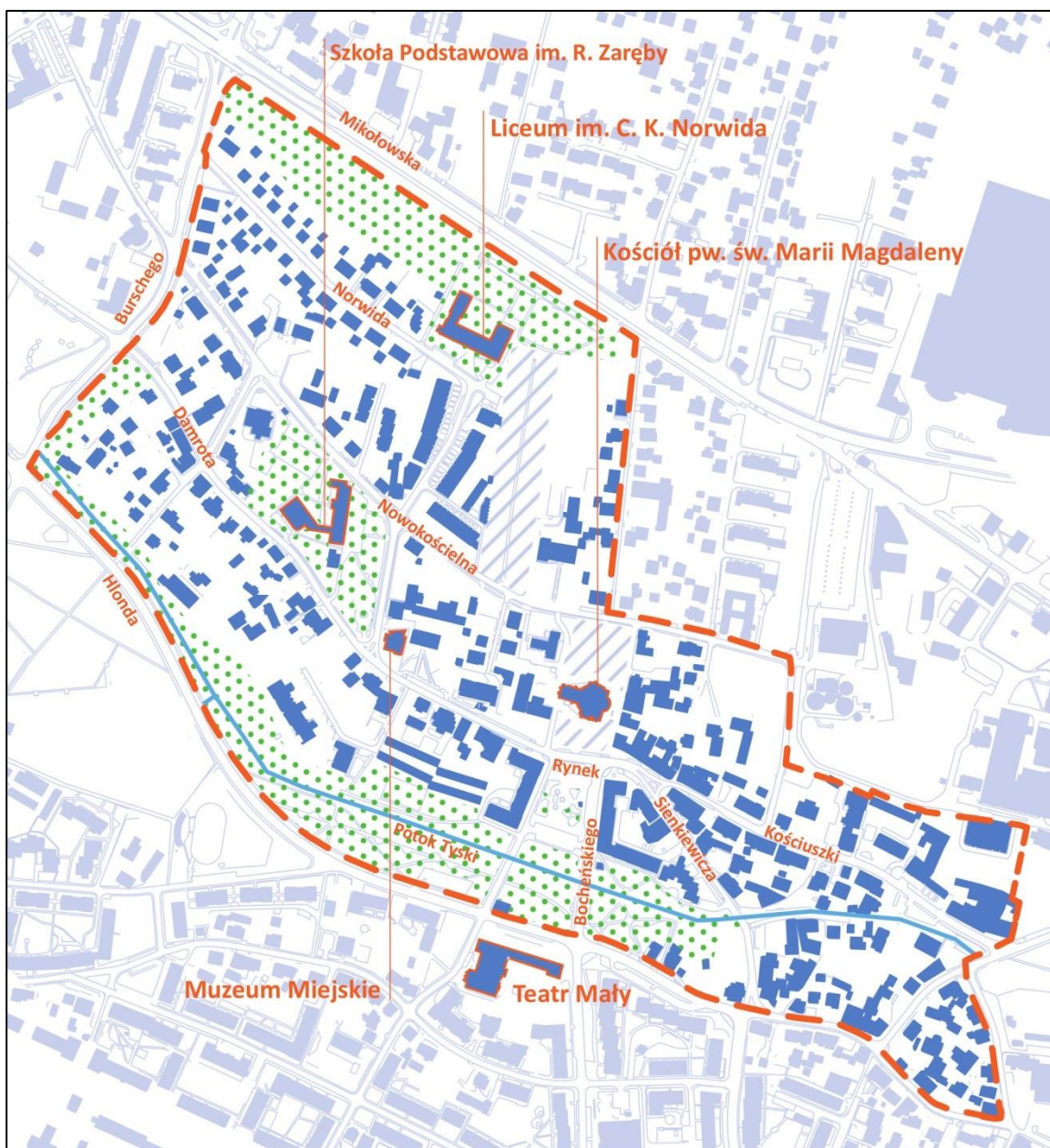
W skład działań konsultacyjnych wchodziły spotkania w formie kawiarni obywatelskich, przygotowanie przewodnika po planowaniu przestrzennym, a także punkty konsultacyjne i wydarzenia towarzyszące w postaci spaceru edukacyjnego i prototypowania urbanistycznego. Ponadto każdy zainteresowany mógł włączyć się w proces konsultacji poprzez wypełnienie ankiety internetowej, a także złożyć formalny wniosek do projektu planu miejscowego.

Wyniki konsultacji zostały podzielone na trzy zasadnicze zagadnienia tematyczne: przestrzeń publiczną i tereny zieleni, komunikację oraz zabudowę.

W efekcie, uzyskane informacje pozwoliły na wypracowanie w projekcie planu miejscowego optymalnych rozwiązań planistycznych.

## II. Wstęp

Konsultacje społeczne nad założeniami do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego, położonego w Starych Tychach, prowadzone były w ramach I etapu programu pn. „Przestrzeń dla partycypacji”. Istotą programu jest wsparcie gmin w przygotowaniu i przeprowadzeniu procesu konsultacji społecznych dotyczących dokumentów planistycznych przy aktywnym udziale społeczności lokalnej. I etap programu obejmuje procedurę od podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego (por. Uchwałę Nr 0150/XVII/375/08 Rady Miasta Tychy z dnia 28 lutego 2008 r.) do przekazania projektu planu miejscowego do zaopiniowania przez Miejską Komisję Urbanistyczno Architektoniczną.



Rysunek 1. Obszar objęty konsultacjami.

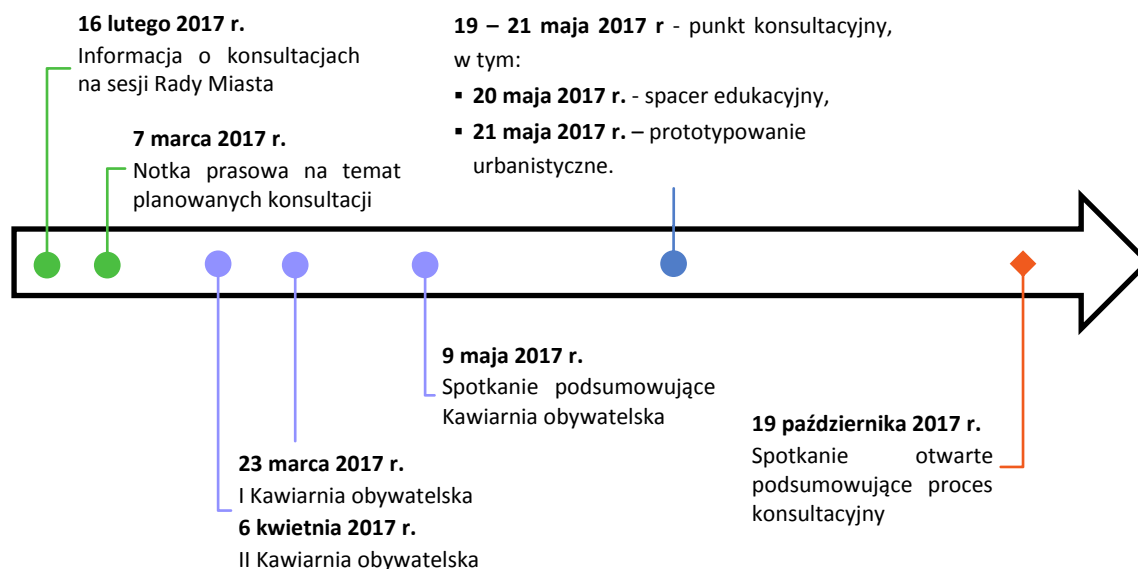
## II.1. Cel konsultacji

Celem konsultacji było zebranie informacji, na potrzeby projektu planu miejscowego, o społecznym postrzeganiu przestrzeni Starych Tychów, np. uzyskanie informacji które elementy istniejącego zagospodarowania są ważne i wymagają ochrony, a także poznanie potrzeb użytkowników tejże przestrzeni dotyczących zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiony zbiór informacji, tj. założeń projektowych, pozwala na wypracowanie w sporządzanym projekcie planu miejscowego rozwiązań planistycznych adekwatnych do uzasadnionych oczekiwań społecznych.

## III. Forma i przebieg konsultacji

Założony cel konsultacji wymagał aktywnego włączenia społeczności lokalnej w prace nad projektem planu miejscowego już na samym początku procesu. Zatem cały proces konsultacji przewidywał działania informacyjne, aktywizujące, edukacyjne oraz służące zasięgnięciu opinii.



Rysunek 2. Przebieg procesu konsultacji społecznych.

Zasadniczy proces partycypacji społecznej dotyczącej planu miejscowego, został poprzedzony działaniami przygotowawczymi oraz informacyjnymi.

Przebieg procesu konsultacji, w tym określenie grup interesariuszy oraz dobór narzędzi konsultacyjnych, został przygotowany przy wsparciu merytorycznym zespołu wspierającego reprezentującego Pracownię Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia” oraz Fundację „Napraw Sobie Miasto”.

Akcja informacyjna dotycząca procesu konsultacji objęła lokalną prasę, profil na portalu Facebook oraz stronę internetową Urzędu Miasta Tychy. Notka prasowa informująca mieszkańców o przystąpieniu Miasta Tychy do programu „Przestrzeń dla partycypacji”, zawierająca m.in. informacje o planowanym przebiegu i formach procesu konsultacji, ukazała się 7 marca 2017 r. w *Tyskim Informatorze Samorządowym* (Nr 6/487), tj. dodatku do tygodnika *Twoje Tychy* Nr 10/485. Dwa tygodnie wcześniej, w dniu 16 lutego 2017 r., Zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej Pan Igor Śmietański poinformował w trakcie sesji Rady Miasta Tychy o przystąpieniu miasta do projektu poszerzonych konsultacji społecznych i zaprosił wszystkich Radnych Rady Miasta do włączenia się w merytoryczną

pracę w ramach planowanych konsultacji nad założeniami do projektu planu miejscowego dla osiedla Stare Tychy.

### III.1. Kawiarnie obywatelskie

Merytoryczny proces partycypacji dotyczący projektu planu miejscowego rozpoczął się od zorganizowania spotkań w formie kawiarni obywatelskich. Pierwsza z kawiarni odbyła się w dniu 23 marca 2017 r. w siedzibie, położonego w obszarze objętego konsultacjami, Muzeum Miejskiego przy pl. Wolności 1 w Starych Tychach.



**Rysunek 3. Pierwsza kawiarnia obywatelska.**

W kawiarni brało udział łącznie kilkadziesiąt osób m.in. autorzy projektów do Budżetu Partycypacyjnego, przedstawiciele wspólnot mieszkaniowych, organizacji zrzeszających przedsiębiorców, mieszkańcy zawodowo związani z planowaniem przestrzennym, Radni Rady Miasta Tychy oraz przedstawiciele Tyskiej Rady Seniorów i Młodzieżowej Rady Miasta. Kawiarnia miała na celu rozpoczęcie debaty pomiędzy użytkownikami oraz mieszkańcami osiedla Stare Tychy a zespołem odpowiedzialnym za przeprowadzenie konsultacji oraz identyfikację i weryfikację głównych obszarów problemowych dotyczących zagospodarowania przestrzennego osiedla Stare Tychy.



**Rysunek 4. Druga kawiarnia obywatelska.**

Kolejne spotkanie, planowane w formule kawiarni obywatelskiej, odbyło się w dniu 6 kwietnia 2017 r. w siedzibie Cechu Rzemiosł i Przedsiębiorczości w Starych Tychach przy ul. Damrota 66. Drugą kawiarnię obywatelską planowano poświęcić tematowi dziedzictwa kulturowego osiedla Stare Tychy, w tym zasadom ochrony budynków zabytkowych w projekcie planu miejscowego, dlatego na spotkanie zaproszono głównie właścicieli budynków zabytkowych. W praktyce na spotkanie przybyło liczne grono mieszkańców i lokalnych przedsiębiorców, którzy chcieli wyrazić swój sprzeciw dotyczący rzekomych zmian komunikacyjnych w tej części miasta. Po pierwszej kawiarence obywatelskiej pojawiła się w przestrzeni publicznej miasta nie prawdziwa informacja dotycząca planowanego zamknięcia dla ruchu samochodów ulic Kościuszki i Sienkiewicza.

W następstwie przebiegu dyskusji na drugiej kawiarni obywatelskiej w dniu 9 maja 2017 r. ponownie w siedzibie Cechu Rzemiosł i Przedsiębiorczości zorganizowano dodatkowe otwarte

spotkanie podsumowujące dwie wcześniejsze kawiarnie obywatelskie, na którym skupiono się na zdementowaniu nieprawdziwych pogłosek o planowanym zamknięciu ul. Kościuszki i Sienkiewicza dla ruchu samochodów. Dodatkowo zaprezentowano cel prowadzonych konsultacji wraz z harmonogramem oraz przedstawiono zagadnienia dotychczas zgłaszane przez interesariuszy.



Rysunek 5. Spotkanie podsumowujące kawiarnie obywatelskie.

### III.2. Broszura informacyjna

Na potrzeby prowadzonych konsultacji Referat planowania przestrzennego w Wydziale planowania przestrzennego i urbanistyki Urzędu Miasta Tychy przygotował spersonalizowaną broszurę informującą w przystępny dla mieszkańców sposób czym jest planowanie przestrzenne i jak pozwala kształtować zrównoważony rozwój miasta. Obok broszury referat przygotował również ulotkę przedstawiającą mieszkańcom obszar objęty konsultacjami i wyjaśniającą dlaczego warto zaangażować się w konsultacje dotyczące projektu planu miejscowego dla osiedla Stare Tychy.



Rysunek 6. Broszura i ulotka dla uczestników konsultacji.

Broszura oraz ulotka udostępnione zostały w wersji elektronicznej poprzez stronę internetową (<http://umtychy.pl/konsultaciespoleczne>) oraz profil Miasta Tychy na portalu



Facebook. Papierowe egzemplarze dostępne były dla osób odwiedzających siedzibę Urzędu Miasta Tychy oraz udostępniane zostały uczestnikom spotkania podsumowującego kawiarnie obywatelskie lub odwiedzającym punkt konsultacyjny.

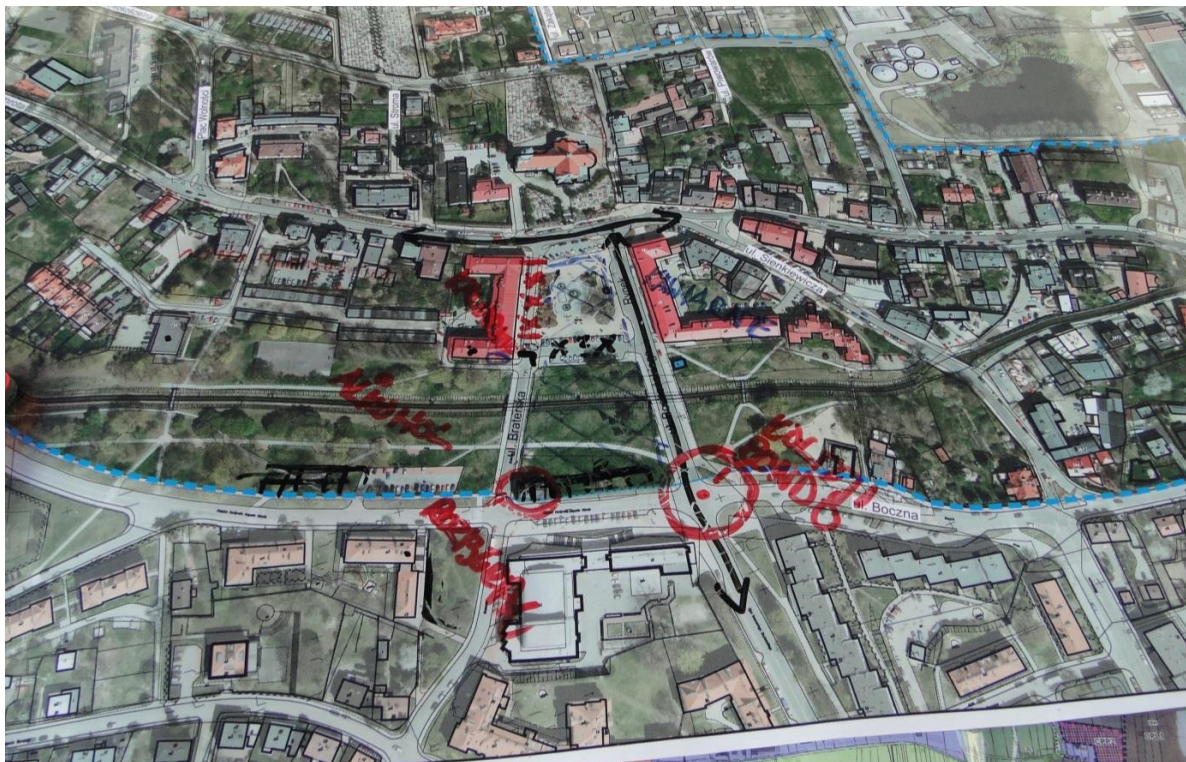
### III.3. Punkt konsultacyjny

Kulminacyjną częścią procesu partycypacji społecznej dotyczącej założeń do projektu planu miejscowego dla Starych Tychów, był zorganizowany w rejonie rynku w dniach od 19 maja 2017 r. do 21 maja 2017 r. mobilny punkt konsultacyjny.



Rysunek 7. Punkt konsultacyjny.

Na miejscu dostępne były plansze z obszarem konsultacji i analizami przestrzennymi m.in. w oparciu o które zespół konsultacyjny prowadził z osobami odwiedzającymi punkt i użytkownikami rynku indywidualne wywiady dotyczące zagospodarowania przestrzennego. W tej części konsultacji wzięło udział przeszło 100 osób.



Rysunek 8. Plansza do mapowania problemów przestrzennych.

20 maja 2017 r. zainteresowane osoby wzięły udział w spacerze edukacyjnym po osiedlu Stare Tychy, który został zorganizowany przez Muzeum Miejskie w Tychach. Spacer był okazją do poznania bogatej historii i dziedzictwa kulturowego Starych Tychów.



Rysunek 9. Spacer edukacyjny.

21 maja 2017 r. na ulicy Rynek 2-6 przeprowadzone zostało prototypowanie urbanistyczne, polegające na wprowadzeniu tymczasowych zmian dotyczących organizacji ruchu (dopuszczono wyłącznie ruch pieszcy) oraz zagospodarowania pasa ulicy. Zaprezentowany prototyp urbanistyczny był inspiracją do rozmowy o możliwych kierunkach przemiany przestrzeni rynku.



Rysunek 10. Prototypowanie urbanistyczne.

#### III.4. Ankieta internetowa i możliwość składania wniosków

Od 15 maja do 30 czerwca 2017 r. każda zainteresowana osoba mogła wypełnić ankietę dotyczącą zagospodarowania przestrzennego osiedla Stare Tychy, która działała pod adresem: <http://umtychy.pl/artukul/4746/ankieta-konsultacje-dotyczace-starych-tychow>. Z przedstawionej formy wyrażenia swojej opinii skorzystało blisko 100 osób.

Począwszy od dnia 22 maja 2017 r. do 30 czerwca 2017 r. każdy zainteresowany mógł złożyć sformalizowany wniosek do sporządzanego projektu planu miejscowego – formularz wniosku rozdawany był zainteresowanym osobom w trakcie trwania punktu konsultacyjnego oraz dostępny był pod adresem <https://bip.umtychy.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/przystapienie-do-planow/120>. W odpowiedzi Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki otrzymał 4 formalne wnioski do sporządzanego projektu planu miejscowego. Wnioski te, między innymi wyrażały sprzeciw wobec zamykania ulic, postulowały o zwiększenie miejsc postojowych czy wykonanie ronda przy teatrze. Pojedynczy wniosek

dotyczył rodzaju przeznaczenia terenu nieruchomości znajdującej się w obszarze opracowania.

#### IV. Wyniki konsultacji.

Efekty konsultacji społecznych podzielono na zagadnienia tematyczne odnoszące się w szczególności do:

- przestrzeni publicznych,
- terenów zieleni,
- komunikacji,
- zabudowy.

W toku procesu konsultacji interesariusze byli informowani o zakresie rzeczowym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a tym samym jakiego rodzaju wnioski mogą zostać zrealizowane poprzez rozwiązania planistyczne niniejszego dokumentu, a jakie wykraczają poza zakres planu miejscowego. Niemniej jednak uczestnicy konsultacji przedstawiając swoje opinie dotyczące zagospodarowania przestrzennego osiedla Stare Tychy często odnosili się do spraw, które choć nie mogą zostać przełożone na konkretne rozwiązania sporządzanego dokumentu planistycznego dotyczące np. stanu technicznego budynków albo dróg, estetyki istniejących budynków, to stanowią tło dla prowadzonej przez Miasto Tychy gospodarki przestrzennej. Równocześnie interesariusze (mieszkańcy, przedsiębiorcy, osoby korzystające z omawianych przestrzeni) uczestniczący w procesie konsultacji byli informowani o możliwości zgłaszania spraw nie dotyczących bezpośrednio planowania przestrzennego, tj.: uszkodzeń jezdni lub chodników, organizacji ruchu, złego parkowania, utrzymania terenów zieleni, zakłócania ciszy nocnej etc., poprzez portale „Zgłoś usterkę” (<https://zglosusterke.umtychy.pl/>) albo „Krajową mapę zagrożeń bezpieczeństwa” (<https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/KMZBPublic.html>).

##### IV.1. Przestrzenie publiczne i tereny zieleni

W opinii uczestników konsultacji przestrzenie publiczne oraz tereny zieleni są bardzo ważne dla funkcjonowania całej wspólnoty lokalnej i należy je zachować oraz kompleksowo zagospodarować. Szczególną uwagę interesariusze przywiązywali do starotyskiego rynku oraz terenów zieleni wzdłuż Potoku Tyskiego.

##### ◆ Starotyski rynek

W opinii większości uczestników konsultacji rynek na osiedlu Stare Tychy jest główną przestrzenią publiczną wykorzystywaną do spędzania wolnego czasu, w tym zwłaszcza spotkań. Zgłaszane przez interesariuszy potrzeby, najczęściej dotyczyły następujących zagadnień:

- ✓ **uzupełnienia programu użytkowego lokali w parterach budynków wzdłuż rynku.** W opinii dużej liczby uczestników konsultacji brakuje funkcji sprzyjających spędzaniu wolnego czasu w okolicach rynku, przede wszystkim gastronomii: kawiarni i restauracji. Mieszkańcy podkreślali potrzebę skorzystania z powyższych usług m.in. przy okazji spędzania czasu w pobliskich parkach i terenach zieleni czy po spektaklu w teatrze. Pojawiły się również, głosy sprzeciwiające się takim funkcją w obrębie rynku, przywołujące uciążliwości powodowane przez ich lokalizację, m. in. hałas w godzinach popołudniowych i wieczornych oraz zapachy związane z przygotowaniem posiłków;
- ✓ **powiększenia przestrzeni rynku w kierunku budynku „Teatru Małego”.** Większość ankietowanych widziała potrzebę i możliwość przedłużenia płyty rynku w kierunku teatru,

dostrzegając niewykorzystany potencjał terenu zieleni pomiędzy ul. Braterską i Bocheńskiego. Jednak część interesariuszy popierała zagospodarowanie omawianego terenu pod funkcje rekreacji wraz z tymczasowymi obiektami pozwalającymi na uatrakcyjnienie przestrzeni, zaś pozostali uczestnicy konsultacji widzieli we wskazanym miejscu szansę lokalizacji parkingu i zwiększenia ilości ogólnodostępnych miejsc postojowych;

- ✓ **ożywienia przestrzeni rynku** poprzez organizację cyklicznych lub okazjonalnych imprez plenerowych – co wymaga rozwiązań planistycznych przewidujących odpowiednie zagospodarowanie.

Warto odnotować, że poruszając temat starotyskiego rynku, duża część mieszkańców za przykład atrakcyjnej przestrzeni publicznej podawała plac Baczyńskiego w kontekście działających tam lokali gastronomicznych oraz licznych wydarzeń plenerowych.

#### ◆ Tereny zieleni

**Tereny zielone wzdłuż Potoku Tyskiego są w opinii mieszkańców ważnym terenem służącym rekreacji**, z tej przyczyny interesariusze w toku konsultacji licznie zgłaszali konieczność zachowania i uwzględnienia tego obszaru zieleni w sporządzanym projekcie planu miejscowego. W toku konsultacji wyłoniły się grupy użytkowników w różny sposób korzystających z terenów zieleni. Z bulwarów korzystają przede wszystkim rodziny spędzając wolny czas z dziećmi, spacerowicze dla których drzewa pełnią rolę ochrony przed słońcem w czasie wypoczynku wśród zieleni oraz rowerzyści dla których obszar ten stanowi ważny fragment komunikacji w mieście. Interesariusze wypowiadając się na temat terenów zieleni zwracali uwagę na różne potrzeby, tj.:

- ✓ **uzupełnianie terenów zieleni urządzeniami rekreacji**, które będą służyć jako atrakcja dla dzieci i młodzieży np. o tor rolkowy lub oryginalny plac zabaw położony na zachód od rynku;
- ✓ **uzupełnianie wyposażenia alei pieszych, w tym zwłaszcza ścieżki po północnej stronie Potoku Tyskiego** - oświetlenie i ławki, aby osoby korzystające z tych przestrzeni mogły cieszyć się otaczającą zielenią czując się bezpiecznie;
- ✓ **modernizację i uzupełnienie urządzeniami sportowymi i wyposażenie w oświetlenie istniejącego boiska sportowego** położonego w terenach zielonych po północnej stronie Potoku Tyskiego; pobliscy mieszkańcy zwracali szczególną uwagę na uatrakcyjnienie terenu sportowego;
- ✓ **zadbana zieleni**, w szczególności niska roślinność oraz wyposażenie terenów zieleni w monitoring ze względu na obniżone poczucie bezpieczeństwa wywołane spożywaniem alkoholu w terenach zieleni i zakłócaniem ciszy nocnej.

Innym terenem zieleni, który pojawiał się w wypowiedziach mieszkańców, jest pl. Wolności, w odniesieniu do którego zgłoszona została celowość realizacji oświetlenia. Teren ten choć mniej obecny w świadomości mieszkańców również powinien zostać uwzględniony w sporządzanym projekcie planu miejscowego.

## IV.2. Komunikacja

**Komunikacja jest tematem w ramach którego wystąpił zauważalny rozdźwięk w oczekiwaniach i potrzebach poszczególnych grup interesariuszy.**

Mieszkańcy osiedla Stare Tychy, a zwłaszcza osoby mieszkające w rejonie rynku, zgłaszali potrzebę ograniczenia ruchu samochodów w obrębie rynku, co uzasadniali w szczególności nadmiernym hałasem wywołanym ruchem samochodów, zagrożeniem bezpieczeństwa wywołanym nadmierną prędkością pojazdów przejeżdżających w rejonie rynku oraz lekceważeniem przez kierowców znaków zakazu ruchu.

Przedsiębiorcy działający na obszarze Starych Tychów jak i osoby zatrudnione na terenie osiedla nie zgadzali się na możliwość ograniczenia ruchu samochodów, oraz zgłaszali potrzebę realizacji nowych publicznie dostępnych parkingów. Przedsiębiorcy oczekują również, zniesienia konieczności zapewnienia wymaganej w mieście liczby miejsc postojowych w obrębie działki budowlanej w związku z realizacją zabudowy o konkretnej funkcji.

W trakcie trwania konsultacji wybrzmiały również postulaty, które nie budziły kontrowersji wśród poszczególnych grup interesariuszy, do których w szczególności należały sprawy:

- ✓ **poprawy bezpieczeństwa ruchu na skrzyżowaniu ulic Bocheńskiego i Bocznej**, obok Teatru Małego, na którym często dochodzi do kolizji - rozwiązaniem problemu może być realizacja w tym miejscu ronda pod które projekt planu miejscowego powinien przewidywać adekwatną rezerwę terenową;
- ✓ **realizacji ogólnodostępnego parkingu wzdłuż ul. Hlonda** (pomiędzy ul. Braterską i Bocheńskiego), który miałby służyć mieszkańcom oraz osobom odwiedzającym Teatr Mały;
- ✓ **poprawy bezpieczeństwa w terenach pozostałych dróg**. Mieszkańcy wskazywali miejsca, w których bezpieczeństwo powinno ulec poprawie, m. in. przejścia dla pieszych oraz skrzyżowania. Wskazywali też ulice na których powinny znaleźć się rozwiązania służące uspokojeniu ruchu. Odpowiedzią na wskazane potrzeby mogą być rozwiązania komunikacyjne, np. wyniesienie skrzyżowań i przejść dla pieszych, szykany lub zmiana geometrii układu drogowego.

### IV.3. Zabudowa

W dyskusji z mieszkańcami często pojawiały się głosy dotyczące złego **stanu estetycznego i technicznego elewacji budynków**. Zagadnienie to, pomimo że związane z zagospodarowaniem przestrzennym, nie jest możliwe do rozwiązania poprzez projekt planu miejscowego. W zakresie problemów dotyczących zabudowy, które można rozwiązać poprzez dokument planistyczny pojawiły się następujące zagadnienia:

- ✓ **usunięcie budynku z przedpola Teatru Małego, tzw. "ruiny"**. Większość ankietowanych wskazała pozostałości budynku przy skrzyżowaniu ul. Hlonda i Braterskiej, jako główny element szpecący omawianą przestrzeń. Uczestnicy konsultacji podkreślali konieczność usunięcia budynku lub jego przebudowy i wykorzystania pod funkcję gastronomiczne lub rekreacyjne.
- ✓ **ochrony przez hałasem generowanym od ul. Mikołowskiej** terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów usług edukacji i rekreacji.

#### ◆ **Zabytki nieruchomości**

W wyniku konsultacji uwidoczniło się przywiązanie mieszkańców miasta do małomiasteczkowego charakteru dzielnicy. Uczestnicy konsultacji zwracali uwagę na liczne stare budynki i chętnie opowiadali o swoich wspomnieniach związanych z omawianym miejscem. Często wskazywali oni zmiany, które nastąpiły na przestrzeni lat, zarówno pozytywne (jak np. przebudowa płyty rynku), jak i negatywne (degradacja przestrzeni).

Interesariusze uczestniczący w konsultacjach pozytywnie odnieśli się do potrzeby otoczenia ochroną dziedzictwa kulturowego Starych Tychów, w tym określenia zasad ochrony budynków zabytkowych, które można ustalić w projekcie planu miejscowego. Podobnie powszechną akceptację w badaniach ankietowych uzyskał pomysł Muzeum Miejskiego w Tychach, na zamieszczenie na elewacjach budynków zabytkowych tabliczek informujących o historii budynków.

## V. Rozwiązania planistyczne projektu planu miejscowego w kontekście wyników konsultacji społecznych

Projekt planu miejscowego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego obejmuje tereny stanowiące najstarszą część miasta. Obszar ten w dużej mierze jest już zainwestowany. Jego małomiasteczkowy charakter został historycznie uformowany przez zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo - usługową i usługową kształtującą się na przestrzeni lat wzdłuż ulic Kościuszki i Damrota. To Stare Tychy w latach międzywojennych pełniły rolę głównego lokalnego ośrodka społecznego, co uwidacznia się w istniejącym zagospodarowaniu. Z omawianego obszaru wyraźnie wydzielony jest rynek, nad którym dominuje kościół, a na jego przedpole składają się tereny zieleni wzdłuż Potoku Tyskiego. Biorąc pod uwagę wyżej przywołane istniejące uwarunkowania projekt planu miejscowego porządkuje i w znacznej mierze sankcjonuje zastane zagospodarowanie oraz zapewnia ochronę jego cennych elementów.

Kształtując rozwiązania projektu planu uwzględniono także wyniki analiz propozycji, opinii i wniosków uczestników konsultacji. W trakcie prac planistycznych starano się sprostać oczekiwaniom społecznym, które wynikły w trakcie spotkań z mieszkańcami oraz zostały poruszone w ankiecie czy wnioskach. Odnosząc się do poszczególnych zagadnień, o których mowa w Rozdziale IV, możliwych do uregulowania zapisami planu, zaproponowano rozwiązania projektowe ujęte w poniższych podrozdziałach.

### V.1. Przestrzenie publiczne i tereny zieleni

W odpowiedzi na oczekiwania uczestników konsultacji, dotyczące przestrzeni publicznej Starotyskiego rynku zaproponowano następujące rozwiązania planistyczne:

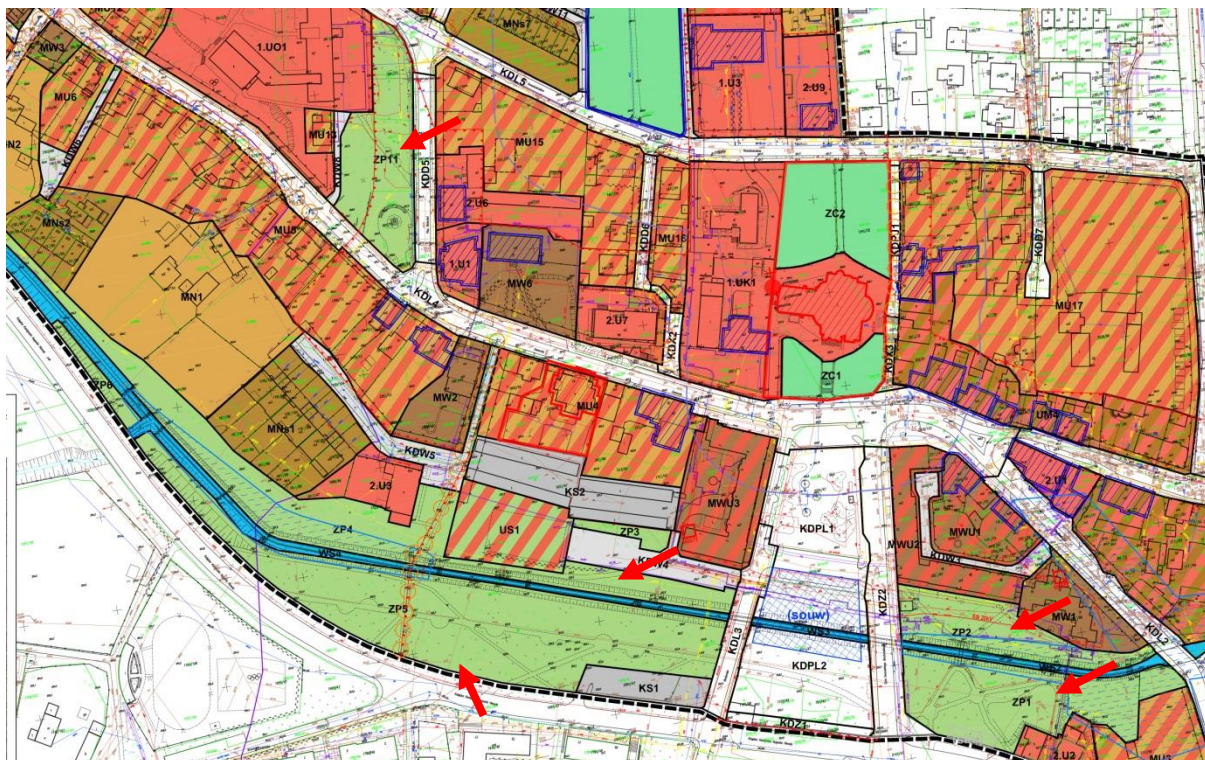
- ✓ **poszerzenie terenu placu publicznego (płyty rynku)**, wyznaczonego w miejscu istniejącego rynku w kierunku zachodniej pierzei zabudowy tworząc jedną przestrzeń wykluczoną dla ruchu samochodowego. Działanie to ma na celu zainicjowanie zmian funkcji lokali użytkowych w parterach budynków wzdłuż tej części rynku. Dodatkowo umożliwia to wyrównanie nawierzchni do jednego poziomu, co pozwoli na utworzenie ewentualnych sezonowych ogródków gastronomicznych. Jednocześnie projektowane rozwiązanie podniesie atrakcyjność oraz bezpieczeństwo poprzez ich odseparowanie od komunikacji kołowej;
- ✓ **wyznaczenie terenów placów publicznych (KDPL)** obejmujących istniejącą płytę rynku, wraz z parkingiem zlokalizowanym na zamknięciu rynku od strony południowej oraz fragment obszaru zieleni pomiędzy ulicami Bocheńskiego i Braterską celem: powiększenia przestrzeni rynku (dając możliwość wykorzystania terenu np. na organizację imprez plenerowych), jej ożywienia, polepszenia bezpieczeństwa użytkowników przestrzeni oraz stworzenia warunków do jej bardziej efektywnego wykorzystania i atrakcyjnej aranżacji. Jako wiodące przeznaczenie tych terenów

przewiduje się funkcję placu publicznego i zieleni urządzonej z dopuszczeniem realizacji między innymi obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów służących obsłudze czasowych imprez okolicznościowych. Tereny placów publicznych, pomimo iż rozdzielone są Potokiem Tyskim, połączone są strefą dopuszczającą lokalizację wodnych elementów małej architektury z wykorzystaniem istniejącego ciek i jednoczesnym zapewnieniem swobodnej komunikacji pieszej w przestrzeni publicznej. Możliwe jest również wykorzystanie istniejącego ciek w celu utworzenia atrakcyjnego wodnego akcentu zagospodarowania przestrzeni, umożliwiającego jednocześnie swobodną komunikację pieszą pomiędzy terenami placów;



Rysunek 11. Fragment rysunku projektu planu miejscowego.

- ✓ **wyznaczenie terenów zieleni urządzonej (ZP)**, tj. zieleni ukształtowanej w sposób zaplanowany z dopuszczeniem obiektów małej architektury ciągów pieszych i rowerowych, z uwagi na postulowane uwzględnienie i zachowanie obszarów zieleni w projekcie planu miejscowego. Tereny te obejmują istniejącą zielen wzdłuż Potoku Tyskiego i ul. Bpa. Burschego oraz plac Wolności. W wybranych terenach zakłada się dopuszczenie uzupełnienia wyposażenia zieleni urządzonej w terenowe urządzenia sportu i rekreacji oraz obiekty tymczasowe służące do obsługi czasowych imprez okolicznościowych. Dodatkowo w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zieleni wzdłuż Potoku Tyskiego **w miejscu istniejącego boiska przewiduje się wydzielenie terenu sportu i rekreacji z dopuszczeniem zaplecza socjalno-technicznego (US)**.



Rysunek 12. Fragment rysunku projektu planu miejscowego ze wskazaniem wybranych terenów zieleni urządzonej.

## V.2. Komunikacja

W odpowiedzi na postulaty uczestników konsultacji dotyczące rozwiązań komunikacyjnych, zakłada się następujące rozwiązania planistyczne:

- ✓ **przedłużenie terenu placu publicznego (KDPL) do zachodniej pierzei rynku poprzez wyrównanie poziomów nawierzchni placu, w celu ograniczenia ruchu samochodowego w obrębie głównego placu tak aby zapobiec lekceważeniu przez kierowców obowiązującego w tym miejscu zakazu ruchu;**
- ✓ **wydzielenie w granicach planu fragmentu terenu stanowiącego rezerwę pod budowę skrzyżowania z ruchem okrężnym w celu poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Bocheńskiego i Bocznej;**
- ✓ **włączenie terenu wzdłuż ul. Hlonda (pomiędzy ul. Braterską i Bocheńskiego) w pas drogowy (KDZ), w którym dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych celem zabezpieczenia miejsca pod ogólnodostępny parking przed teatrem.**





Rysunek 13. Fragment rysunku projektu planu miejscowego z zaznaczeniem omawianych rozwiązań planistycznych dotyczących komunikacji.

### V.3. Zabudowa

W odpowiedzi na oczekiwania uczestników konsultacji, dotyczące kształtowania zabudowy, zakłada się:

- ✓ **przeznaczenie obszaru, na którym znajduje się budynek tzw. „ruina” na teren placu publicznego;**
- ✓ **ustalenie w projekcie planu miejscowego dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku** w celu ochrony przed hałasem terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów usług edukacji i rekreacji;
- ✓ **ustalenie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**, w celu ochrony małomiasteczkowego charakteru oraz dziedzictwa kulturowego Starych Tychów, na które składają się liczne zabytkowe budynki o wyjątkowych detalach architektonicznych, m. in. fryzjach z układanych ozdobnie cegieł czy geometrycznych wzorach z barwnie glazurowanych elementów na fasadach budynków.

Powyższe propozycje projektowe wypracowane zostały w wyniku poszerzonych konsultacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hłonda i Bpa. Burschego, i przekazane zostaną pod obrady Miejskiej Komisji Urbanistyczno Architektonicznej.

## VI. Załącznik nr 1: Ankiety

W procesie konsultacji wykorzystano dwie ankiety, pierwszą jako materiał pomocniczy do wywiadów indywidualnych w trakcie punktu konsultacyjnego, drugą jako ankietę internetową. W przypadku obu ankiet zdecydowana większość pytań była pytaniami otwartymi. Skutkiem tego, za wyjątkiem pytań dotyczących płci lub wieku, przedmiotowych odpowiedzi nie sposób przedstawić w kategoriach liczbowych lub zakwalifikować do poszczególnych kategorii odpowiedzi.

Załącznik 1.: Tabela 1. Pytania zawarte w ankiecie wykorzystywanej do wywiadów indywidualnych.

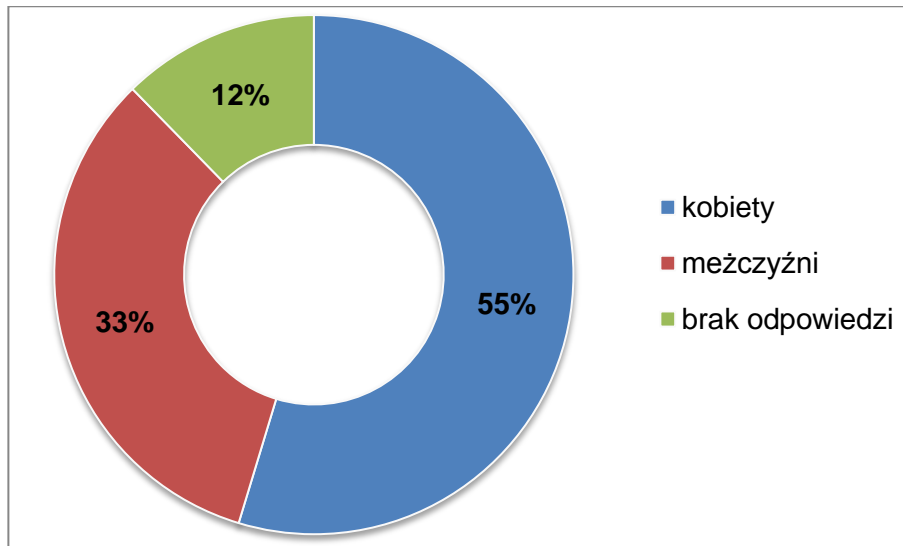
1.	<i>W jaki sposób spędza Pan/Pani czas na Starych Tychach?</i>
2.	<i>Jak często spędza Pan/Pani czas w dzielnicy Stare Tychy?</i>
3.	<i>Jak wyglądałaby dzielnica Stare Tychy, z której chciałby/aby Pan/Pani korzystać na co dzień? Co by się na niej znalazło? Dlaczego byłoby to ważne, żeby tak wyglądała?</i>
4.	<i>Które miejsca w Starych Tychach uważa Pan/Pani za atrakcyjne?</i>
5.	<i>Czego Panu/Pani na Starych Tychach najbardziej brakuje?</i>
6.	<i>Czy są takie miejsca w dzielnicy Stare Tychy, które uważa Pan/Pani za niebezpieczne? Jeśli tak, to jakie to miejsca?</i>
7.	<i>Czy są takie miejsca w dzielnicy Stare Tychy, które uważa Pan/Pani za nieatrakcyjne, brzydkie, zaniedbane? Jeśli tak, to jakie to miejsca?</i>
8.	<i>Czy widzi Pan/Pani potrzebę, aby na terenie Starych Tychów pojawiły się informacje/notki na temat historii dzielnicy oraz poszczególnych obiektów?</i>
9.	<i>Płeć.</i>
10.	<i>Wiek.</i>
11.	<i>Miejsce zamieszkania.</i>

Załącznik 1.: Tabela 2. Pytania zawarte w ankiecie internetowej.

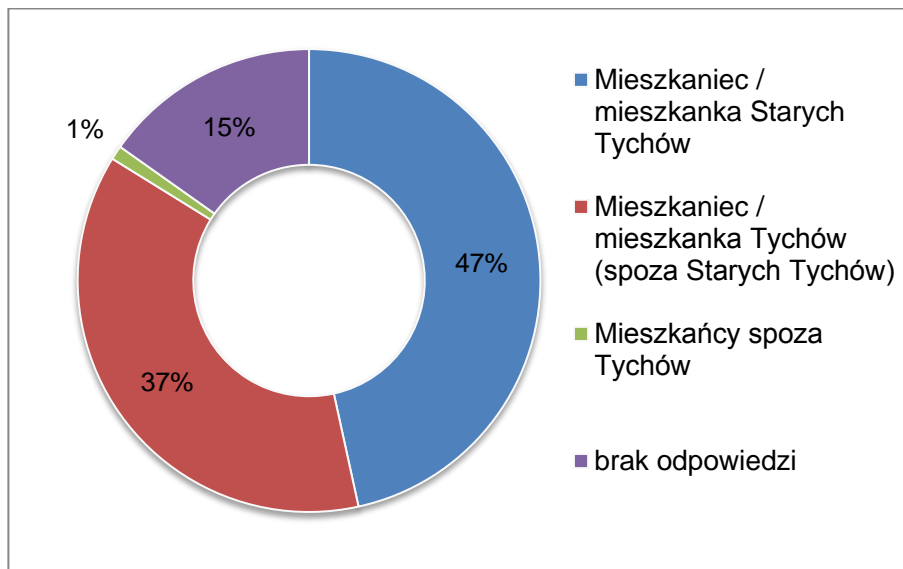
1.	<i>Do jakich grup należysz? (wskaż grupy dotyczą Ciebie – pomoże nam to spojrzeć na potrzeby z różnej perspektywy): Płeć, Rodzic, Grupa Wiekowa, Zamieszkanie, Inne</i>
2.	<i>Jakie problemy dostrzegasz w dzielnicy Stare Tychy z perspektywy grup, do których należysz?</i>
3.	<i>Z jakich miejsc publicznych (ulice, place, tereny zieleni itd.) korzystasz w dzielnicy Stare Tychy? W jaki sposób?</i>
4.	<i>Czy są takie miejsca w dzielnicy Stare Tychy, które uważasz za niebezpieczne? Jeśli tak, to jakie to miejsca?</i>
5.	<i>Czy są takie miejsca w dzielnicy Stare Tychy, które uważasz za nieatrakcyjne, brzydkie, zaniedbane? Jeśli tak, to jakie to miejsca?</i>
6.	<i>Jak często spędzasz czas w dzielnicy Stare Tychy?</i>
7.	<i>Czy są takie miejsca na terenie Starych Tychów, których potencjał jest niewykorzystany lub można korzystać z nich w lepszy sposób? Jeśli tak, to jakie to miejsca?</i>

Łącznie wypełniono 204 ankiety, w tym 108 ankiet w ramach punktu konsultacyjnego oraz 98 ankiet internetowych. Ponad połowa osób uczestniczących w badaniu ankietowym to kobiety (55 %), a blisko połowa (47 % to osoby zamieszkujące Stary Tychy).

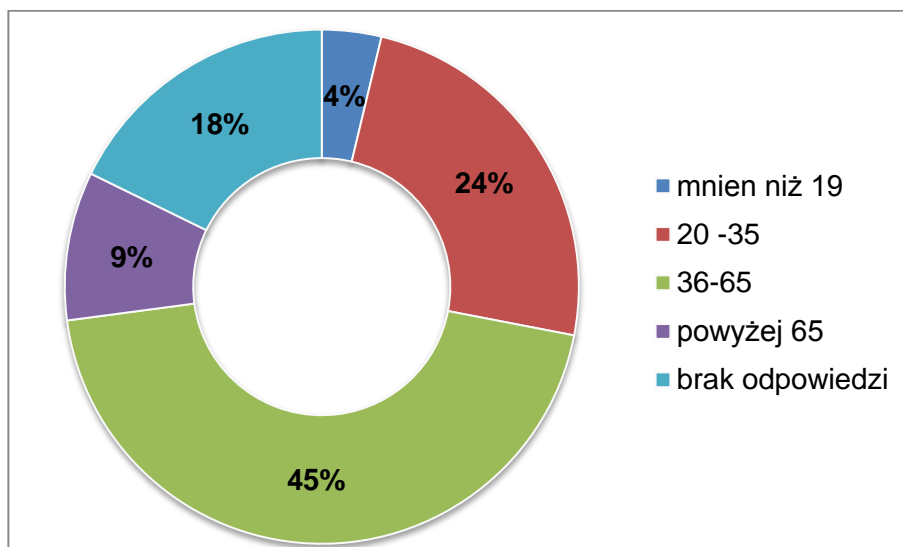
Najliczniejszą grupą respondentów były osoby w wieku zbliżonym do wieku produkcyjnego, tj. grupy aktywnej zawodowo i społecznie. Wśród osób wypełniających ankietę internetową aż 70 % respondentów to osoby w przedziale wieku 18 – 60 lat, natomiast wśród osób uczestniczących w wywiadach indywidualnych aż 69 % respondentów to osoby w przedziale wieku 20 – 65 lat.



Załącznik 1.: Wykres 1. Respondenci ankiet według płci.



Załącznik 1.: Wykres 2. Respondenci ankiet według zamieszkania.



Załącznik 1.: Wykres 3. Respondenci wywiadów indywidualnych według grup wiekowych.

## VII. Załącznik nr 2: Informowanie mieszkańców o procesie konsultacji społecznych.

WWW.TYCHY.PL TWOJE TYCHY | 7 MARCA 2017 7

TYSKI INFORMATOR SAMORZĄDOWY NR 6/487

# TYCHY DOBRE MIEJSCE

dla mieszkańców dla mieszkańców dla mieszkańców

### Mieszkańcy zaplanują przestrzeń

**Tychy przystąpiły do projektu „Przestrzeń dla partycypacji”. W ramach otrzymanego grantu miasto zorganizuje cykl konsultacji społecznych, z których ma się wyłonić projekt miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru Starych Tychów.**

Będą to konsultacje inne niż zwykle. – Konsultacje pojawiają się zazwyczaj późno, kiedy projekt planu miejscowego jest już gotowy i zaopiniowany – piszą koordynatorzy projektu z Pracowni Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia”. – Tutaj mieszkańcy włączają się w prace nad dokumentem planistycznym od samego początku. To umożliwi lepsze poznanie oczekiwań i potrzeb lokalnej społeczności, może przyspieszyć procedury i znacznie obniżyć ryzyko późniejszych konfliktów. Krótko mówiąc, udział mieszkańców w tworzeniu miejscowego planu nie ograniczy się do możliwości zgłoszenia uwag do gotowego już projektu. Będą oni uczestniczyli w tworzeniu tego projektu od samego początku.

„Przestrzeń dla partycypacji” to projekt wspierający samorząd w przeprowadzaniu konsultacji w lądowej formie. – Miasto Tychy zgłosiło się do udziału w tym projekcie w 2016 r. – mówi Igor Smietański, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej. – Przedstawiliśmy nasz program konsultacji Pracowni „Stocznia” i otrzymaliśmy grant wysokości 20 tys. zł. W ramach projektu chcemy przeprowadzić konsultacje dotyczące projektu planu miejscowego, obejmującego obszar pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszką, Ks. Kąpińcy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hłonda i Burszego – czyli dla Starych Tychów. Jeszcze w marcu mają się odbyć pierwsze spotkania z mieszkańcami, chcącymi włączyć się w pracę nad projektem planu – w ramach tzw. Kawiarni Obywatelskiej. – Spotkania mają służyć nawiązaniu dialogu pomiędzy urzędnikami i mieszkańcami, poznaniu ich opinii i problemów, jakie na tym terenie występują – mówi Igor Smietański. – Pierwsze spotkanie Kawiarni Obywatelskiej odbędzie się pod koniec marca w siedzibie Muzeum Miejskiego. To będzie rozpoczęcie procesu partycypacji. Drugie spotkanie, planowane w kwietniu, będzie poświęcone tematyce ochrony zabytków. W drugim kwartale roku, na Rynku zostanie uruchomiony Weekendowy Punkt Konsultacyjny, w którym każdy będzie mógł zadać pytanie pracownikom urzędu odpowiedzialnym za planowanie przestrzenne oraz zapoznać się z materiałami i dokumentami planistycznymi. Zostanie też przygotowany kącik dla dzieci z atrakcjami. Chcemy spotkać się z mieszkańcami w tej przestrzeni, którą wspólnie mamy kształtować i rozmawiać o jej możliwych przemianach – dodaje wiceprezydent.

Projekt „Przestrzeń dla partycypacji” jest realizowany przez Związek Miast Polskich wspólnie z Pracownią Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia”, Fundacją Napraw Sobie Miasto, Fundacją Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych oraz z Pracownią Zrównoważonego Rozwoju. SW

### Zał. 2.: Wycinek prasowy 1. Informacja o przystąpieniu do projektu „Przestrzeń dla partycypacji” ( Tyski informator samorządowy z dnia 7 marca 2017 r.).

Wiedomości naszemiasto. Tychy - 24°C

Tychy > Wiedomości > Kawiarenki obywatelskie w Tychach: o Starych Tychach przy kawie

## Kawiarenki obywatelskie w Tychach: o Starych Tychach przy kawie

Autor: Jolanta Pierończuk  
2017-03-15, Aktualizacja: 2017-03-15 09:11



Zobacz galerię

Kawiarenki obywatelskie w Tychach są jednym z kroków tyskich władz w kierunku budowania społeczeństwa obywatelskiego. Będzie okazja podyskutować przy kawie o mieście przed przystąpieniem do sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego. Na pierwszy ogień idą Stare Tychy.

**WARTO PRZECZYTAĆ**

- Wiedomości | Data: 10:54  
Pomnik Walki i Pracy w Tychach w przebraniu żyrafy
- Wiedomości | Wczoraj 08:16  
Pomnik Walki i Pracy w Tychach, czyli żyrafa. W nowej odsłonie
- Wiedomości | 1 26/08/2017  
Osiedle A w Tychach: potańcówka na placu św. Anny
- Wiedomości | 32 25/08/2017  
Cena masła coraz wyższa - wkrótce nawet 10 zł za kostkę? Co jeszcze...
- Wiedomości | 25/08/2017  
Poradnia ginekologiczno-położnicza w szpitalu wojewódzkim w Tychach

**PORADNIK DOMOWY**

Wszystkie artykuły Remonty Inwestycje mieszkaniowe

### Zał. 2.: Wycinek prasowy 2. Informacja o kawiarniach obywatelskich (portal: <http://tychy.naszemiasto.pl/>, informacja z dnia 15 marca 2017 r.).

PRZY KAWIE O STARYCH TYCHACH

# Rynek dla ludzi czy samochodów?

**ZAMKNIĘCIE RYNKU DLA SAMOCHODÓW, ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZIELONEGO PRZED TEATREM MAŁYM, WPROWADZENIE USŁUG SPRZYJAJĄCYCH REKREACJI I SPĘDZANIU WOLNEGO CZASU – TAKIE POMYSŁY PADŁY PODCZAS ZORGANIZOWANEJ PO RAZ PIERWSZY W TYCHACH KAWIARENKI OBYWATELSKIEJ, KTÓREJ UCZESTNICZY ROZMAWIALI O STWORZENIU PLANU MIEJSCOWEGO DLA STARYCH TYCHÓW.**

Sylvia Witman

Dyskusja publiczna z mieszkańcami odbyła się zazwyczaj dopiero wtedy, kiedy mamy już gotowy projekt planu miejscowego i go upubliczniamy – mówił Igor Śmietalski, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej, w trakcie uczestników spotkania. – Chcemy tę tendencję odwrócić i rozpocząć dyskusję już teraz, kiedy jeszcze nie ma projektu planu. Kiedy możemy przy kawie porozmawiać nie tylko o tym, co nam się w planie nie podoba – bo z reguły do tego głównie sprowadzają się dyskusje po upublicznieniu projektu. Chcemy was zapytać co warto tu wprowadzić i chronić w tej przestrzeni, która jest cenną dla wszystkich mieszkańców miasta.

Pierwsze spotkanie w ramach Kawiarenki Obywatelskiej odbyło się w czwartek, 23 marca w Muzeum Miejskim przy Placu Wolności 1 – Po raz pierwszy będący tu szeroko konsultowane miejski plan zagospodarowania przestrzennego – mówiła Ewa Grudniak, rzeczniczka urzędu miasta, która prowadziła spotkanie.

## Ład architektoniczny

Na spotkanie zostały zaproszone osoby reprezentujące różne grupy, m.in. Tyską Radę Seniorów, Międzylatową Radę Miasta, mieszkańców Starych Tychów

i przedsiębiorców prowadzących tam działalność, osoby funkcjonujące na tym obszarze. Był też obecny miejscy radni reprezentujący okręg obejmujący Stare Tychy i rynek przy Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, którzy będą przygotowywać projekt miejscowego planu.

– Zależy mi bardzo na tej dzielnicy, bo mieszkam tu od 58 lat – mówiła Ewa Dziukonińska, a zarówna architektka, a od 57 lat działaczka Polskiego Klubu Ekologicznego.

– Powinnością starać się chronić to, co jest tu dobrego, by nie było niszczone – i przywołała tu jako przykład wycięcie drzew przed dawną siedzibą Spółem przy ul. Damrota.

Ewa Dziukonińska zapowiedziała też to, by odpowiedziami zapisami w planie zabezpieczyć przed niekontrolowaną rozbudową domy jednorodzinne i szeregowe wzdłuż ul. Norwida, tak by nie zatracił ich charakteru architektonicznego. Podkreśliła też – w czym zgodził się z nią Natalia Nowak – dyrektor II LO im. C.K. Norwida – konieczność rewitalizacji terenów sportowych z zachowaniem i odnowieniem ul. ul. Mikołowskiej, by stały się miejscem bezpiecznego i aktywnego spędzania czasu dla mieszkańców.

## Rozmowy o Rynek

Jednak największą uwagę poświęcono kwestii zagospodarowania rynku.



W spotkaniu dotyczącym planu zagospodarowania Starych Tychów wzięli udział m.in. (od lewej): architektka Ewa Dziukonińska, rzeczniczka prasowa UM Ewa Grudniak, wiceprezydent Igor Śmietalski i radny Sławomir Sobociński.

– To jest fundamentalne pytanie czy chcemy kształtować przestrzeń bez samochodów, żeby była atrakcyjna i przyjazna do spędzania wolnego czasu, czy też skupiamy się na tym, by zapewnić dojazd do każdego miejsca i każdego sklepu i tym samym zwiększyć tę przestrzeń zamienianą na miejsca parkingowe – pytał Igor Śmietalski.

Wśród zebranych zdecydowanie przeważał pogląd, że Rynek powinien zostać zamknięty dla ruchu samochodowego (z wyłączeniem transportu publicznego) a stać się bardziej przyjazny dla pasażerów i rowerzystów.

– Jesteśmy również o budownictwo charakteru Rynek, to mówimy o czymś czego doświadczać się piszę, a nie jadąc samochodem – przekonywała Aleksandra Mastuszczyk, dyrektor Muzeum Miejskiego w Tychach.

Pojawiły się też obawy o los przedsiębiorców prowadzących działalność przy Ryнку i w jego okolicach. Wielu z obecnych zgodziło się, że istnieje potrzeba zaplanowania w tej części miasta obszaru parkingów – nawet podziemnego. Z kolei Michał

Szudziński z Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki powołał się na badania przeprowadzone m.in. w Rybniku. Inne twierdząc, że zmiana ruchu samochodowego na pieszy powoduje, że charakter usług w otoczeniu zmienia się w sposób naturalny.

– Plan Rzeczywistego też był kiedyś przejęty – przypomniał radny Sławomir Sobociński. I też toczyła się burzliwa dyskusja, w której było wiele głosów przeciwnych zamknięciu ruchu. Ale jednak gdy go zaakceptowaliśmy, to stworzyliśmy miejsce, które zaczęło żyć własnym życiem.

Padły także pomysły, by wprowadzić formy wsparcia lub stać się dla przedsiębiorców, którzy zechcą prowadzić w okolicach Rynek działalność sprzyjającą spędzaniu wolnego czasu, np. kawiarnię czy cukiernię.

## Zielony planer

Były też liczne głosy w sprawie zagospodarowania terenu zielonego pomiędzy Teatrem Małym a Rynek – m.in. pytania o możliwość przejęcia przez miasto i uciążliwych zjadających się tam na wpoli roz-

krabusowych pomiędzy Starymi Tychami, Czajowem i Mikołowcem i wyposażeń z Rynek duży autobusowy, kursujących na dalszych trasach.

## Konsultacje społeczne

Kawiarenka Obywatelska to jeden z elementów szerokiej konsultacji społecznych, prowadzonych w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji”, do którego włączył się Tychy. Projekt jest realizowany przez Związek Miast Polskich i szereg organizacji pozarządowych. Na przeprowadzenie konsultacji miasto Tychy otrzymało grant wysokości 20 tys. zł.

Wybraliśmy Stare Tychy, bo to 48 ha powierzchni, na której znajduje się wielofunkcyjność, jakieś nieznane nam na obszarze naszego miasta – mówił wiceprezydent Igor Śmietalski. – Mamy tu zabudowę wielorodzinną, jednorodzinna, przestrzeń publiczną, plac, duże obszary przemysłowe i usługowe. I co jest ważne – walory historyczne i architektoniczne. To miejsce o które musimy dbać i myśleć o jego przyszłości, o zachowaniu i ochronie walorów historycznych, a jednocześnie o poprawie jakości tej przestrzeni.

12 6 kwietnia odbędzie się kolejna Kawiarenka Obywatelska, tym razem poświęcona ochronie zabytków Starych Tychów. – Będziemy zapraszać właścicieli nieruchomości i osoby zainteresowane dziedzictwem kulturowym Starych Tychów – zapowiada Ewa Grudniak.

Na spotkanie mają i czwartka odbędą się spotkania z mieszkańcami – również poświęcone projektowaniu, planowi miejscowemu. W III kwartale 2017 r. ruszy formalna procedura zgłaszania wniosków i opinii do planu. Jętniej planowane jest posacmowanie konsultacji społecznych, a w IV kwartale – zaprezentowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starych Tychów.

Zał. 2.: Wycinek prasowy 3. Relacja z kawiarni obywatelskiej w dniu 23 marca 2017 r. (Tygodnik "TT" Nr 13/488 z dnia 28 marca 2017 r.).

wiadomości  
naszemiasto® Tychy - 24°C Kalendarz imprez Wydarzenia Sport Rozrywka Studniówki Ogłoszenia Więcej

Wydarzenia

Tychy > Wiadomości > Kawiarenka obywatelska w Tychach: Przedsiębiorcy o Starych Tychach

## Kawiarenka obywatelska w Tychach: Przedsiębiorcy o Starych Tychach

Autor: Jolanta Pierończyk  
2017-04-11, Aktualizacja: 2017-04-11 11:29

Kawiarenka obywatelska w Tychach odbyła się po raz drugi. Tym razem o Starych Tychach wypowiadali się przedsiębiorcy i właściciele starotyskich nieruchomości. Ich głosy również będą brane pod uwagę przy sporządzaniu planu miejscowego dla Starych Tychów.

Zał. 2.: Wycinek prasowy 4. Informacja o drugiej kawiarni obywatelskiej (portal: <http://tychy.naszemiasto.pl/>, informacja z dnia 11 kwietnia 2017 r.).

Tychy • „Nie” dla zamknięcia rynku dla samochodów

# Spór obywatelski

6 kwietnia w siedzibie Cechu Rzemiosł i Przedsiębiorczości odbyło się drugie spotkanie mieszkańców z przedstawicielami władz miasta w ramach Kawiarenki Obywatelskiej. Dyskusja miała dotyczyć zabytków Starych Tychów. Dominującym tematem były jednak problemy przedsiębiorców działających w okolicy rynku.

Kawiarenka Obywatelska miała być jednym ze sposobów na zbudowanie społeczeństwa obywatelskiego w mieście. W jej ramach mieszkańcy, przedsiębiorcy i przedstawiciele władz samorządowych przy kawie mają dyskutować o sprawach dla nich istotnych. Tak było podczas pierwszego spotkania 23 marca, kiedy mówiono o rynku i jego najbliższej okolicy. Pojawił się wówczas pomysł o zamknięciu tego miejsca dla ruchu samochodowego. Przeciwni z tego spotkania dotarli do osób prowadzących w okolicy rynku działalność gospodarczą. Wielu z nich pojawiło się na spotkaniu 6 kwietnia.

Przedsiębiorcy już na wstępie podkreślali, że poczuli się pominięci i nie mogą uczestniczyć w spotkaniu 23 marca. Zwracali uwagę, że prowadzą swoje firmy właśnie na terenie Starych Tychów.

Igor Śmietalski – zastępca prezidenta ds. gospodarki przestrzennej, w odpowiedzi na zarzuty stwierdził, że rozmowy na temat zagospodarowania przestrzennego miasta dopiero się rozpoczęły. Dodał, że nieobecność przedsiębiorców na pierwszym spotkaniu Kawiarenki Obywatelskiej nie oznacza, że są wykluczeni z dyskusji.

Dominującym tematem dyskusji stała się koncepcja zamknięcia rynku dla ruchu samochodowego. Przedstawiciele firm powiedzieli wprost, że oznaczałoby to dla nich zamknięcie interesów. Zaznaczyli, że problem leży gdzieś indziej – w zbyt małej ilości miejsc postojowych.

– W dzisiejszych czasach klienci są w stanie nadrobić 10 km samochodem, jeśli mają gwarancję parkingu – przekonywali właściciele firm.



WICEPREZYDENT IGOR ŚMIETAŃSKI WYJAŚNIA, ŻE NA RAZIE NIE MA PLANÓW ZAMYKANIA RYNKU DLA SAMOCHODÓW

Niektórzy podawali konkretne przykłady, które świadczyły o tym, że większa ilość miejsc postojowych jest niezbędna.

– Z pewnością klient, który kupuje na rynku produkty takie, jak sukienka, marynarka lub chleb jest w stanie się przespacerować. Co jednak, gdy jest zainteresowany częściej produktami, takimi, jak farby, czy narzędzia? – zapytał właściciel jednego ze sklepów.

Niemal cała sala przyznała mu rację. Gdzieś tam słychać było nawet głosy o tym, że „jeżeli nie będzie miejsc parkingowych, to mieszkańcy nie przyjdą nawet do kościoła” (Marii Magdaleny – red).

Wiceprezydent Igor Śmietalski przekonywał zebranych, że na razie planów na zamknięcie rynku nie ma. Jest to jedynie hasłowy projekt, który pojawił się podczas zebrania 23 marca.

– Nie ma łatwych planów. W innych miastach opracowanie rozwiązań może potrwać nawet 10 lat. Chodzi o to, aby jak największą osobę te plany zaakceptowała – zaznaczył Śmietalski.

Przedsiębiorcy próbując przekonać urzędników do swojej propozycji utworzenia większej ilości miejsc parkingowych zaproponowali konkretne, nadające się na to miejsca. Jednym z nich jest teren położony nieopodal restauracji Joker i plac zabaw.

– Które tereny należą do gminy, a które nie? – zapytał jeden z przedsiębiorców. – Znając ich dokładną lokalizację, można by było opracować konkretną koncepcję, a nie rozmawiać jedynie o pomysłach – dodał.

Nieco podirytowani toczą się dyskusja przedsiębiorcy zaproponowali przeprowadzenie głosowania, w którym zebrani powiedzieliby się, czy są za zamknięciem rynku,



PRZEDSIĘBIORCY PROPONOWALI ZWIĘKSZENIE MIEJSC PARKINGOWYCH W STARYCH TYCHACH

czy nie. Na to jednak nie pozwolili przedstawiciele Urzędu Miasta, argumentując swoje stanowisko tym, że głosowanie na tym etapie i tak niczego nie wniesie.

– Ale uzmysłowi państwu rangę problemu! – grzmeli przedsiębiorcy.

Mieszkańcy uczestniczący w spotkaniu zwrócili uwagę przedstawicielom władz miasta na stan zabytków Starych Tychów. W ich ocenie nie jest najlepszy, a urzędnicy powinni zadbać o to, co jeszcze zostało. Zarzuty wobec urzędników dotyczyły również stanu ulicy Kościuszki. – Została przekopana cztery razy, a nadal wygląda jak wyglądał to marowanie pieniędzy. Podczas jazdy samochodem głowę można sobie rozbić o szybę. Nie mówią już ostatecznie chodników! – komentował właściciel działającej tam firmy. Choć w większości tematy poruszone przez uczestników Kawiarenki Obywatelskiej dotyczyły hipote-

tycznych planów, padł jeden głos, który mógłby pogodzić obie koncepcje. Ewa Dziekońska, szefowa tyńskiego koła Polskiego Klubu Ekologicznego zaproponowała zwiększenie częstotliwości kursowania niewielkich busów, z których mogłyby korzystać mieszkańcy Mąkolowca, Zwierzycy i Urbanowic. – Busesy nie zagrażałyby również zabytkom i nie uprzykrzałyby życia okolicznym mieszkańcom – komentowała Dziekońska.

Po ponad półtorgodzinnej dyskusji przyszedł czas na podsumowanie. Ewa Grudniok – rzecznik prasowy UM – zaproponowała, aby każdy z obecnych na sali wpisał się na liście, co pozwoli na poinformowanie o terminie następnego spotkania w ramach Kawiarenki Obywatelskiej. Przedstawiciel „Echa” również otrzymał zapewnienie o tym, że zostanie na nie zaproszony.

Magdalena Pytlarska

Zał. 2.: Wycinek prasowy 5. Relacja z drugiej kawiarni obywatelskiej w dniu 11 kwietnia 2017 r. (Tygodnik „Echo” Nr 15/3181 z dnia 12 kwietnia 2017 r.).

## Głos ludu: Nie zamykać rynku Starych Tychów dla pojazdów!

Przez **Nowe Info** - 6 kwietnia 2017



Głosowanie przeciwko zamknięciu rynku w Starych Tychach dla ruchu pojazdów, 6.04.2017 r.; fot. ZB

1. Głos ludu: Nie zamykać rynku Starych Tychów dla pojazdów! Przygniatająca większość

mieszkańców i przedsiębiorców uczestnicząca dzisiaj (6.04) w spotkaniu z przedstawicielami władz miasta Tychy powiedziała się przeciw zamykaniu ul. Rynek w Starych Tychach dla ruchu pojazdów. Spotkanie to odbyło się w ramach konsultacji związanych z tworzeniem planem zagospodarowania przestrzennego na tym terenie. Naczelniczka Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy, poinformowała od razu, że „takie głosowanie nie jest w żaden sposób wiążące”.

Zał. 2.: Wycinek prasowy 6. Informacja o drugiej kawiarni obywatelskiej (portal: <http://www.noweinfo.pl/>, informacja z dnia 6 kwietnia 2017 r.).

## KAWIARENKA OBYWATELSKA

# O zabytkach i parkingach

TEMATEM ROZMOWY PODCZAS DRUGIEJ KAWIARENKI OBYWATELSKIEJ (ODBYŁA SIĘ 6 KWIETNIA) MIAŁA BYĆ OCHRONA ZABYTKÓW, JEDNAK DYSKUSJA ROZGORZAŁA GŁÓWNIEM WOKÓŁ PROBLEMÓW KOMUNIKACYJNYCH STARYCH TYCHÓW I RYNKU.

**Sylwia Witman**

s.witman@twojetychy.pl

**K**awiarenki Obywatelskie to spotkania zainicjowane przez Urząd Miasta Tychy, w ramach konsultacji społecznych przy tworzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starych Tychów. Plan miejscowy to jedyny dokument prawny, który może ograniczać sposób wykonywania prawa własności do nieruchomości – wyjaśniał Igor Śmietaniński, zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej. – Zazwyczaj konsultujemy gotowe już rozwiązania, przedstawione w projekcie planu. Tym razem chcemy usłyszeć Państwa opinie, propozycje i obawy zanim jeszcze taki projekt powstanie.

## **Samochodem do sklepu**

Na spotkaniu, które odbyło się 6 kwietnia w siedzibie Cechu Rzemiosł i Przedsiębiorczości, tych obaw wybrzmiało wiele. Dotyczyły one przede wszystkim rozwiązań komunikacyjnych wokół Rynku i na ulicach Sienkiewicza i Kościuszki. Licznie przybyli właściciele sklepów i firm działających na tym obszarze podkreślali, że jakiegokolwiek ograniczenie ruchu samochodowego (takie propozycje padały podczas pierwszej Kawiarenki Obywatelskiej) spowoduje katastrofę dla handlu i usług, i w konsekwencji „zabije” Stare Tychy.

– W dzisiejszych czasach jeśli klient nie dojedzie samochodem

pod sam sklep i nie będzie miał tam miejsca do zaparkowania, to nie przyjedzie tam w ogóle – przekonywali przedsiębiorcy.

– Co naszym zdaniem stanowi tu problem? Dla mnie problemem jest spadająca ilość klientów sklepu – mówił właściciel jednej z kamienic przy ul. Kościuszki – Firmy upadają, coraz trudniej jest się utrzymać. Interesują mnie takie rozwiązania, które przyciągną tu większą ilość ludzi.

– Tu działa wiele małych rodzinnych firm – mówił inny z przedsiębiorców – Ludzie od pokoleń prowadzą tu swoje interesy i będą je dalej prowadzić jeśli miasto im to umożliwi. Jedynym mankamentem tego terenu jest brak parkingów. Gdyby zbudować tu parking na ok. 100 samochodów, to by w znacznym stopniu uatrakcyjniło naszą dzielnicę. Bo z całą resztą poradzimy sobie sami, jakością usług i towarów możemy konkurować ze wszystkimi supermarketami.

Jako miejsce na taki parking przedsiębiorcy proponowali m.in. działkę przy Potoku Tyskim, sąsiadującą z restauracją Joker.

## **Jak ratować zabytki**

Temat, któremu miało być poświęcone spotkanie – czyli ochrona zabytków – wobec burzliwej dyskusji o problemach komunikacyjnych, zszedł na drugi plan. Chociaż i tu kilka osób apelowało bardzo emocjonalnie, by chronić

to co jeszcze zostało z historycznej zabudowy najstarszej części Tychów.

– Miasto jest organizmem żywym, cały czas zachodzą tu procesy inwestycyjne – mówiła Maria Bachniak, Miejski Konserwator Zabytków. – Może być tak, że część budynków zniknie z tej dzielnicy albo że właściciele będą je dowolnie przekształcać. A chodzi nam o to, żeby ten klimat, który jest na ul. Kościuszki, Sienkiewicza i w Rynku pozostał na kolejne lata, chroniony zapisami w planie miejscowym.

Maria Bachniak podkreśliła, że właśnie ten klimat jest czymś, co może przyciągać ludzi na Stare Tychy.

Niektórzy właściciele kamienic zauważyli jednak trzeźwo, że przed ochroną wartości historycznej prym wiedzie interes ekonomiczny: zarabianie na życie i to, by udało się związać koniec z końcem. Obecnych na spotkaniu interesowało też, czy będzie możliwość uzyskania dofinansowania z budżetu gminy prac związanych z renowacją zabytkowych obiektów. Szczególnie tych, które nie są wpisane do rejestru zabytków (i nie ma tym samym możliwości uzyskania na nie dotacji z funduszy państwowych), a widnieją tylko w gminnej ewidencji zabytków.

– Tych kwestii nie rozstrzygniemy planem miejscowym, to temat wymagający osobnej dyskusji i osobnych rozwiązań – podsumował Igor Śmietaniński.

W ramach konsultacji społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starych Tychów, w maju odbędzie się cykl terenowych spotkań z mieszkańcami. O dokładnych terminach będziemy informować na naszych łamach.



Zał. 2.: Wycinek prasowy 7. Artykuł dotyczący drugiej kawiarni obywatelskiej (Tygodnik "TT" Nr 16/491 z dnia 18 kwietnia 2017 r.).

PO KAWIARENKACH – ZABAWA W PLENERZE

# Starotyskie konsultacje

NA TRZECIM, OSTATNIM SPOTKANIU KAWIARENKI OBYWATELSKIEJ, PO RAZ KOLEJNY DYSKUTOWANO O PLANIE ZAGOSPODAROWANIA DLA RYNKU I STARYCH TYCHÓW. ZNOW JEDNYM Z GŁÓWNYCH TEMATÓW BYŁO OGRANICZENIE RUCHU SAMOCHODOWEGO, KtóREMO CZĘŚĆ ZAINTERESOWANYCH (PRZEDZ WSZYSTKIM PRZEDSIĘBIORCY) GŁOŚNO SIĘ SPRZECIWIĄ. POJAWIŁY SIĘ JEDNAK I INNE GŁOSY: ZE MIESZKAŃCY TEGO OBSZARU NIE CHCĄ MIEĆ POD OKNAМИ JEDYNE SAMOCHODÓW I SPALIN.

Sylwia Witman

**W** wtorek, 9 maja przedstawiciele Wydziału Planowania Przemysłowego i Urbanistyki oraz wiceprezydent Igor Śmietalski znowu musieli studiować emocje mieszkańców zebrań w siedzibie Centrum Rozwoju i Przedsiębiorczości, ponieważ podobnie jak na pierwszym spotkaniu, odczytywali liczne głosy protestu przeciwko zamknięciu ruchu samochodowego na ulicach Kostuskiej, Sienkiewicza i Damrota. I mimo, że taki pomysł podczas Kawiarenki nigdy nie padł, był gorąco komentowany. Zebrani powoływali się przy tym na publikację TT (nr 488), relacjonującą pierwsze spotkanie Kawiarenki, które odbyło się 23 marca. Prosimy: w powyższej publikacji nie informowaliśmy o planach zamknięcia ulic, które miały być wyłączone z ruchu. Pisaliśmy jedynie o pomysle (który padł ze strony uczestników spotkania, nie przedstawicieli UM), by tyki Rynek w pełni nabrał charakteru rynku: był przestrzenią pieszo-rowerową. Pisaliśmy też, że w odpowiedzi na ten pomysł od razu pojawiły się obawy o los przedsiębiorców pracujących w tym rejonie.

Właśnie taki cel przyświeca projektowi „Przestrzeń dla partycypacji”, do którego dołączył Urząd Miasta Tychy i w ramach którego rozpoczął prace nad planem zagospodarowania dla Starych Tychów. Projekt jest realizowany przez Związek Miast Polskich i szerokiej organizacji pozarządowych. Ma on promować obywatelską dyskusję i włączanie się mieszkańców w tworzenie dokumentów planistycznych dotyczących przestrzeni ich codziennego życia.

### Dlaczego plan jest ważny

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego to dokument, który określa m.in. jakie budynki (jak wysokość, o jakich gabarytach i przeznaczeniu) mogą w przyszłości powstać na danym terenie, które obszary nie mogą zostać zabudowane, gdzie znajdują się tereny zielone, składowiska czy place zabaw, któreby przecięgać będą czołgi. Plan pozwala chronić ład przestrzenny i architektoniczny, a często także dziedzictwo kulturowe, zabraniając np. wyburzeń lub przebudów obiektów ważnych dla historii miasta. Podczas ostatniego spotkania Kawiarenki Obywatelskiej wszyscy zebrani otrzymali broszurę. „Przewodnik” po planowaniu przestrzennym” wyjaśniają na czym to planowanie polega, jakie są jego etapy, dlaczego miejscowy plan jest tak ważny i w jaki sposób mieszkańcy mogą włączyć się w jego powstawanie.

Chociaż spotkania Kawiarenki się zakończyły, już w najbliższy weekend będzie kolejna okazja do rozmów o konkretnych. Wiceprezydent Igor Śmietalski odpowiedział na to konkretnie, że w najbliższym czasie odbędzie się konsultacja społeczna i zabawa w pro-

typowanie – testowanie możliwych rozwiązań. W naszym punkcie konsultacyjnym chcielibyśmy przedyskutować wszystkie problemy zgłaszane przez państwa dotychczas – mówił Michał Sudański, Wydział Planowania Przemysłowego i Urbanistyki, zapraszając na konsultacje. – Chcemy rozmawiać o tym, jak korzystać z przestrzeni, jakie problemy tu występują i co należy poprawić. Będziemy mieli przygotowane między innymi mapy przedyskutować wszystkie państwa propozycje, do których będzie można się odnieść.

### Atakacje dla dzieci i spacer

W piątek, 19.05 punkt konsultacyjny na Ryнку będzie działał w godzinach 15-18. W sobotę (20.05) w godzinach 10-13. Natomiast po południu, o godz. 16 będzie można wybrać się na spacer po Starych Tychach razem z pracownikami Muzeum Miejskiego i Wydziału Planowania Przemysłowego (spacer jest organizowany

w ramach Tyskiej Nocy Muzealnej – więcej informacji na str. 669). W niedzielę (21.05) punkt konsultacyjny znowu będzie czynny w godz. 10-13, lecz tym razem będzie mu towarzyszył powien eksperyment – Zamierzamy przeprowadzić zabawę urbanistyczną, tzw. prototypowanie czyli testowanie różnych rozwiązań – mówił Michał Sudański. – Na 3 godziny chcemy zamknąć ulicę przy Ryнку, która i tak jest zamknięta dla ruchu (zakładając stawa, ruch tylko dla dostaw – SW). Chcemy ustawić tam elementy typowe dla przestrzeni pieszych: pufy, słupki, krzesła. Chcemy dowiedzieć się, jak się czują przy spacerze, jakie będą opinie na ten temat. To będzie przy okazji do dyskusji o tych pomysłach, które pojawiły się na Kawiarence Obywatelskiej, czyli o powiększeniu płyty rynku i poszerzeniu jej przestrzeni publicznej.

Prze wszystkie trzy dni konsultacji będą towarzyszyły zabawy i animacje dla dzieci (malowanie twarzy, dmuchawki). Będzie też rodziców swoich egzemplarzy „Przewodnika” po planowaniu

przestrzennym. Jest on dostępny również w formie elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej UM Tychy.

Magdalena Zdebel, naczelnik Wydziału Planowania Przemysłowego przypomina, że planem miejscowym będzie objęte znaczenie szerszy obszar niż Rynek, na którym w dużej mierze skupiła się dyskusja podczas Kawiarenki. Natomiast Igor Śmietalski podkreśla, że ta przestrzeń musi pełnić wiele różnych funkcji, często trudnych ze sobą do pogodzenia. Bo jest to reprezentacyjna i historyczna część miasta, miejsce spędzania wolnego czasu i zarazem jedno z nielicznych, ostatnich w mieście skupisk małego handlu detalicznego.

– Chcemy przyjąć takie rozwiązania, które będą jak najbardziej przez was wszystkich docenione i akceptowane – mówi wiceprezydent. – Żeby to była wspólna przestrzeń i żeby wszyscy dobrze się tu czuli: mieszkańcy, zarządcy nieruchomości, przedsiębiorcy i wszyscy, którzy na przykład przyjeżdżają z obszarów sąsiednich.

**PODZAS TRZECH SPOTKAŃ KAWIARENKI OBYWATELSKIEJ ROZMAWIANO M.I.N. O:**

- atrakcyjności Ryнку jako miejsca spędzania wolnego czasu (stworzenie kawiarni z ogródkami i miejsc dla kameralnych wydarzeń kulturalnych)
- przedłużeniu płyty Ryнку w stronę Teatru Małego
- zwiększeniu bezpieczeństwa na terenach zielonych przy Potolu i Tyskim
- zabezpieczeniu przed hałasem i niepożądanym zagospodarowaniem terenu przy II LO
- ochronie zabytków wpisanych do ewidencji gminnej i możliwościach współpracy z gminą właścicieli tych nieruchomości
- możliwości ograniczenia lub zmiany organizacji ruchu samochodowego na Ryнку
- konieczności budowy nowych miejsc parkingowych na Starych Tychach
- zwiększeniu bezpieczeństwa na skrzyżowaniu przy Teatrze Małym
- zastąpieniu dużych autobusów MZK przejeżdżających przez Rynek mikrobusami
- otworzeniu przestrzeni przyjaznej rodzinom z dziećmi, młodzieży i seniorom.

Od wtorku (16.05) na stronie <http://tychy.naszemiasto.pl> konsultacje społeczne jest dostępna ankieta internetowa związana z partycypacją społeczną na Starych Tychach.


Zał. 2.: Wycinek prasowy 8. Artykuł dotyczący spotkania podsumowującego kawiarnie obywatelskie (Tygodnik "TT" Nr 20/495 z dnia 16 maja 2017 r.).

Właściwość naszemiasto. Tychy

Tychy • Wiadomości • Stare Tychy. Konsultacje plenerowe na temat planu miejscowego

## Stare Tychy. Konsultacje plenerowe na temat planu miejscowego

Autor: JOL  
2017-05-18, Aktualizacja: 2017-05-18 07:44



Stare Tychy (© Jolanta Pierozczyk)

Stare Tychy. Konsultacje plenerowe na temat planu miejscowego: 19-21 maja na rynku. 19 maja w godz. 15-18, 20 maja w godz. 10-13, 21 maja też w godz. 10-13. Ponadto w sobotę, 20 maja, o godz. 16 na rynku rozpocznie się spacer po Starych Tychach.

**WARTO PRZECZYTAĆ**

- Wiadomości Dziś! 10:54  
Pomnik Walki i Pracy w Tychach w przebraniu Żyrafa
- Wiadomości Wczoraj 08:16  
Pomnik Walki i Pracy w Tychach, czyli Żyrafa. W nowej odsłonie
- Wiadomości 1 26/08/2017  
Osiedle A w Tychach: potańcówka na placu św. Anny
- Wiadomości 34 25/08/2017  
Cena masta coraz wyższa - wkrótce nawet 10 zł za kostkę? Co jeszcze...
- Wiadomości 25/08/2017  
Poradnia ginekologiczno-położnicza w szpitalu wojewódzkim w Tychach

Zał. 2.: Wycinek prasowy 9. Informacja dotycząca plenerowego punktu konsultacyjnego (portal: <http://tychy.naszemiasto.pl/>, informacja z dnia 18 maja 2017 r.).



## Jakie mają być Stare Tychy?

Przez **Nowe Info** - 19 maja 2017



*Jakie mają być Stare Tychy? - konsultacje plenerowe na rynku, 19 maja 2017 r.; fot. ZB*

**Jakie mają być Stare Tychy? Dzisiaj (19.05) na rynku w Starych Tychach rozpoczęły się trzydniowe plenerowe konsultacje, podczas których tysiące mogą zgłaszać swoje uwagi dotyczące planu zagospodarowania tej części miasta. To kontynuacja tzw. kawiarenek obywatelskich, czyli spotkań z przedstawicielami władz Tychów, podczas których mieszkańcy zgłaszali swoje postulaty dotyczące np. ożywienia rynku, zwiększenia ilości miejsc parkingowych, poprawy bezpieczeństwa na ulicach, wyrugowania z tej przestrzeni burdeli.**

Trwa proces poprzedzający uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego dla Starych Tychów. Jednym z jego elementów są konsultacje z mieszkańcami. Dzisiaj (19.05) od godz. 15.00 do 18.00 punkt konsultacyjny zorganizowano na rynku przed kościołem św. Marii Magdaleny w Tychach. Wyjaśnień udzielali: Igor Śmietański, wiceprezydent Tychów do spraw gospodarki przestrzennej, i podlegli mu pracownicy Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy z naczelnik Magdaleną Zdebel.

Według informacji uzyskanej od wiceprezydenta Śmietańskiego w ciągu 1,5 godziny z możliwości konsultacji skorzystało ok. 200 osób. Aby zachęcić osoby dorosłe do aktywniejszego udziału w tym przedsięwzięciu na rynku zorganizowano rozrywkę dla najmłodszych (np. malowanie twarzy, puszczenie dużych baniek mydlnych przez mężczyznę przebranego za Meksykanina). Zwabione tymi atrakcjami dzieci sprowadzały rodziców, a na nich już czekali pracownicy UM Tychy np. z ankietaми, „Przewodnikiem po planowaniu przestrzennym”, ulotką zachęcającą do wzięcia udziału w pracach nad założeniami do projektu planu miejscowego dla Starych Tychów ze wskazaniem obszaru, który podlega konsultacji.

Jutro (20.05) punkt konsultacyjny będzie działał od godz. 10.00 do 13.00 na terenach zieleni obok rynku. Można też będzie wziąć udział (w ramach Nocy Muzeów) w spacerze edukacyjnym w godzinach 16.00 – 17.30. Natomiast 21 maja w ramach tzw. prototypowania urbanistycznego na 3 godziny (10.00 – 13.00) zamknięty będzie odcinek ulicy przy zachodniej pierzei rynku. Ustawione tam będą stoliki, krzesła.

Wnioski do projektu planu składać będzie można od 22 maja do 30 czerwca. We wrześniu br. odbędzie się spotkanie podsumowujące proces konsultacji. Zapoczątkował go cykl starotyskich spotkań w ramach tzw. kawiarenek obywatelskich. Ostatnie z nich miało miejsce 9 maja i było trzecim z kolei. Poprzednie (z 23 marca i 6 kwietnia) zasiały obawę przed zamknięciem rynku dla ruchu pojazdów. Podczas kawiarenki, która odbyła się 6 kwietnia, uczestnicy przegłosowali nawet opinię, by rynku nie zamykać. Naczelnik Magdalena Zdebel, podsumowując 9 maja najważniejsze ustalenia poprzednich kawiarenek nie wspomniała o tym fakcie. Igor Śmietański, wiceprezydent Tychów do spraw gospodarki przestrzennej zapewniał, że nigdy ze strony miasta nie było planów zamknięcia rynku, takie propozycje padły jedynie 23 marca z sali obrad.

**Załącznik 2.: Wycinek prasowy 10. Artykuł dotyczący plenerowych konsultacji w Starych Tychach (portal: <http://www.noweinfo.pl/>, informacja z dnia 19 maja 2017 r.).**

PRZEZ TRZY DNI NA RYNKU TRWAŁY KONSULTACJE SPOŁECZNE

# Pomysły na Stare Tychy

Od piątku do niedzieli punktowi konsultacyjnym na Rynku towarzyszyły atrakcje dla dzieci. Gdy rodzice dyskutowali o pomysłach na Rynek i Stare Tychy, ich pociechy mogły bawić się z animatorami i zjeżdżać na „dmuchańcach”.

To najmłodszy mieszkańcy pierwsi nawiązują z nami kontakt i przyprowadzają tu swoich rodziców – mówił wiceprezydent Igor Śmietański. I właśnie potrzebom maluchów poświęcone było wiele rozmów.

– Brakuje tu boiska dla dzieci – mówiła pani Wioleta, która mieszka przy Rynku i często wychodzi tu na spacer z dzieckiem. Punkt konsultacyjny odwiedziła w sobotę, gdy ulokował się na zieleńcu przy Potoku Tyskim. – W podwórkach nie mogą grać w piłkę bo przeszkadza to starszym osobom. A tutaj, na trawie brakuje ogrodzenia, za blisko są ulice. Nie jest bezpiecznie. Brakuje też miejsca, gdzie można się napić kawy, gdy dzieci się bawią przy fontannie.

– Właściwie nie ma tu czego zmieniać, bo jest bardzo ładnie – mówiła pani Arleta, również mieszkanka okolic Rynku. – Ale trzeba by było zwiększyć bezpieczeństwo, żeby dzieci mogły spokojnie np. jeździć na rolkach. No i żeby nam tutaj bloki i parkingi nie powstawały, bo zieleń jest nam potrzebna.

## Amfiteatr na schodach

– Mielśmy wiele takich głosów, że Rynek jest otoczony ze wszystkich stron ulicami i że ten hałas jest uciążliwy dla mieszkańców – przyznaje wiceprezydent Igor Śmietański. – Mieszkańcy bloków wokół Rynku raczej pozytywnie odnieśli się do pomysłu zamknięcia ulicy po lewej stronie (patrząc od kościoła Marii Magdaleny) i przeniesienia parkingu w pobliżu Teatru Małego. W ten sposób powstałaby większa przestrzeń do spędzania wolnego czasu. Pojawił się też cie-



Wiceprezydent Igor Śmietański (w środku) przez wszystkie trzy dni rozmawiał na Rynku z mieszkańcami Tychów.

kawy pomyśl zagospodarowania frontu i schodów Teatru Małego w taki sposób, żeby stały się one amfiteatrem i żeby mogły się tam odbywać plenerowe przedstawienia, które mieszkańcy mogliby oglądać z terenu zielonego pomiędzy Rynkiem i teatrem. Było też bardzo wiele uwag na temat bezpieczeństwa na skrzyżowaniu przy teatrze. Często powtarzał się wniosek o budowę w tym miejscu ronda.

Wszystkie opinie zebrane podczas dotychczasowych spotkań będą teraz przedyskutowane i brane pod uwagę przez projektantów, którzy przygotowują projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starych Tychów. Nad gotowym już projektem również odbędzie się publiczna dyskusja.

## Pogodzić oczekiwania

Miejscowy plan zagospodarowania dla Starych Tychów

powstaje w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji” na który miasto otrzymało grant i który ma wspierać udział mieszkańców w procesach planistycznych.

– Tutejszy wydział bardzo dobrze się spisuje – mówiła Anna Karłowska, działaczka fundacji Napraw Sobie Miasto i członek zespołu wspierającego tyski samorząd miasta w realizacji projektu, która obserwowała trzydniowe konsultacje. – Widać duże zaangażowanie pracowników gdy rozmawiają z mieszkańcami. To jest ważne dla osób, które muszą podjąć jakies decyzje projektowe, żeby wyjść zza biurka i usłyszeć różne głosy ludzi, żeby rozmawiać o przestrzeni w tej przestrzeni.

– Ostatnie trzy dni i poprzednie spotkania Kawiarenki Obywatelskiej to ciężka praca całego referatu – mówi wiceprezydent Śmietański, który sam uczestniczył w konsultacjach i rozmawiał z mieszkańcami na Rynku przez wszystkie trzy dni. – Teraz przed nami trudny okres, czyli podsumowanie tych wszystkich wniosków, które do nas sływały i przygotowanie konkretnych rozwiązań. Musimy pogodzić te często skrajnie różne oczekiwania.

Do końca czerwca na stronie umtychy.pl można wypełnić internetową ankietę dotyczącą Starych Tychów.

SYLWIA WITMAN

## W PAPROCANACH

## Wakacyjny posterunek

Zał. 2.: Wycinek prasowy 11. Artykuł dotyczący plenerowych konsultacji w Starych Tychach (Tygodnik „TT” Nr 21/496 z dnia 23 maja 2017 r.).

## Konsultacje społeczne na rynku w Tychach: Zamknęli jedną ulicę, na próbę

Autor: JOL

2017-05-21, Aktualizacja: 2017-05-21 15:48



📷 Zobacz galerię

Konsultacje społeczne na rynku w Tychach. Niedziela, 21 maja, była ostatnim dniem konsultacji plenerowych. Tego dnia wszystko działo się na zamkniętej jednej z ulic.

Konsultacje społeczne w sprawie planu miejscowego dla Starych Tychów zakończone. Rozmowy toczyły się podczas trzech kawiarenek obywatelskich oraz trzech dni plenerowych konsultacji na rynku. Do dyspozycji mieszkańców był Igor Śmietański, zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej oraz wydział planowania przestrzennego UM.

- Aut jest dużo i gdzieś je trzeba pomieścić, ale nie możemy budować tylko parkingów. Musi być miejsce dla ludzi. Tu na rynku przydałyby się jakieś kawiarenki. O osiemnastej, jak pozamykają tu te wszystkie interesy, to tu nie ma nic - mówić jeden z mieszkańców.

W niedzielę konsultacje odbyły się na zamkniętej jednej z ulic rynku, żeby sprawdzić jeden z pomysłów. Dzieci mogły się bezpiecznie bawić, ludzie wychodzący z kościoła nie musieli patrzeć, czy nie wchodzi w drogę jakiemuś autu. Nikt nie mówił, że to zły pomysł.

**Zał. 2.: Wycinek prasowy 12. Informacja dotycząca prototypowania urbanistycznego w ramach plenerowych konsultacji na Starych Tychach (portal: <http://tychy.naszemiasto.pl/>, informacja z dnia 21 maja 2017 r.).**

MIASTO

## Konsultacje społeczne w dzielnicy Stare Tychy

15 maja 2017, 14:28:59

Jak mają wyglądać Stare Tychy? Czy ta przestrzeń potrzebuje zmiany? W najbliższy weekend (19-21 maja) odbędą się konsultacje społeczne dotyczące zagospodarowania przestrzennego Starych Tychów. Zapraszamy do punktów konsultacyjnych.



Konsultacje 19 maja (piątek) odbędą się na placu Rynku w godzinach od 15.00 do 18.00. W sobotę od 10.00 do 13.00 na terenach zielonych obok Rynku. Tego dnia od 16.00 do 17.30 odbędzie się także "Spacer po Starych Tychach" organizowany przez Muzeum Miejskie (start: Rynek). W niedzielę 21 maja od 10.00 do 13.00 odbędzie się prototypowanie urbanistyczne na ulicy Rynek 2-6.

- Poprzez rozmieszczanie elementów małej architektury w tym obszarze, chcemy zbadać ich wpływ na wygląd przestrzeni oraz zachowania użytkowników. Chcemy zobaczyć czy takie zmiany spodobać się mieszkańcom. Takie „żywe ulice”, czyli tymczasowe przemiany ulic robiono już m.in. w Gliwicach, Katowicach, Krakowie i Warszawie - mówi **Igor Śmiateński – z-ca prezydenta Tychów ds. gospodarki przestrzennej**.

Oprócz tego każdy zainteresowany przyszłością Starych Tychów może wypełnić internetową ankietę dostępną na **podstronie miejskiej poświęconej Konsultacjom Społecznym** (<https://umtychy.pl/artku/4746/ankieta-konsultacje-dotyczace-starych-tychow>).

Konsultacje są częścią projektu „Przestrzeń dla partycypacji” realizowanego przez Związek Miast Polskich wspólnie z Pracownią Badań Innowacji Społecznych "Stocznia", Fundacją Napraw Sobie Miasto, Fundacją Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych oraz z Pracownią Zrównoważonego Rozwoju.

Celem projektu jest przygotowanie i przeprowadzenie przy aktywnym współudziale mieszkańców konsultacji społecznych dotyczących dokumentu planistycznego na wczesnym etapie procedury tj. przed przygotowaniem jego projektu. Włączenie mieszkańców w prace nad dokumentem praktycznie od samego początku procedury, z jednej strony daje możliwość mieszkańcom lepszemu zrozumieniu jego ustaleń i ich konsekwencji, z drugiej stwarza możliwość lepszego poznania potrzeb społeczności lokalnej i zaproponowania adekwatnych rozwiązań planistycznych przez zespół projektowy. Przedstawiona formuła konsultacji sprzyja minimalizacji konfliktów społecznych na późniejszym etapie procedury planistycznej po opracowaniu projektu np. wyłożeniu projektu planu miejscowego do publicznego wglądu.

Urząd Miasta Tychy w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji” przeprowadza konsultacje społeczne dotyczące projektu planu miejscowego obejmującego obszar Starych Tychów (projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hłonda i Bpa. Burschego - Uchwała Nr 0150/XVII/375/08 z dnia 28 lutego 2008 r.).

Więcej informacji znajdziesz na stronie BIP (/content/article/update/id/bip.umtychy.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/przystapienie-do-planow/120)

Konsultacje prowadzi:

Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy

tel. 32 776 37 01, e-mail: [urbanistyka@umtychy.pl](mailto:urbanistyka@umtychy.pl) (<mailto:urbanistyka@umtychy.pl>)

*Miasto (/aktualnosci-miasto)*

*Kultura (/aktualnosci-kultura)*

*Sport (/aktualnosci-sport)*

**Załącznik 2. Informacja publiczna 1. Informacja o konsultacjach na stronie Urzędu Miasta Tychy**  
(źródło: <http://umtychy.pl/konsultacjespoleczne>, informacja z dnia 15 maja 2017 r.)

Przystąpienie do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	
Opis krótki:	Obszar pomiędzy ulicami Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego
Treść:	Uchwała Nr 0150/XVII/375/08 z dn. 28.02.2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Obwieszczenie o możliwości składania wniosków:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://bip.umtychy.pl/obwieszczenia/zagospodarowanie-przestrzenne/25891">https://bip.umtychy.pl/obwieszczenia/zagospodarowanie-przestrzenne/25891</a></li> </ul> Termin składania wniosków:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• od 22 maja 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.</li> </ul>
Data rozpoczęcia obowiązywania:	2008-02-28
Załączniki:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Treść uchwały+załącznik mapowy [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (331,01 kB)</li> <li>• Prezentacja podsumowująca kawiarnie obywatelskie [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (1,7 MB)</li> <li>• Przewodnik po planowaniu przestrzennym [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (2,71 MB)</li> <li>• Ulotka dotycząca konsultacji społecznych [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (1,58 MB)</li> <li>• Wniosek do planu miejscowego [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (27,5 kB)</li> </ul>
Podmiot udostępniający informację:	Urząd Miasta Tychy
Osoba odpowiedzialna za informację:	Zdebel Magdalena
Osoba wprowadzająca informację:	Żmuda Danuta
Data wytworzenia informacji:	2008-02-28

**Załącznik 2. Informacja publiczna 2. Informacja na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu miejscowego dla osiedla Stare Tychy. (źródło: <https://bip.umtychy.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/przystapienie-do-planow/120>)**

NASZE TYCHY

16 maja 2017 r.

### Ogłoszenie

**o możliwości ponownego składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego.**

Na podstawie art. 17 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 39 i art. 54 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), w związku z kontynuacją procedury planistycznej, zawiadamiam o podjęciu Uchwały Nr 0150/XVII/375/08 Rady Miasta Tychy z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego. Wnioski należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43100 Tychy, z podaniem imienia, nazwiska lub jednostki organizacyjnej, adresu i oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy w dniach od 22 maja 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.

Jako wniesione na piśmie uznaje się również wnioski wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 z późn. zm.):

- 1) opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo,
- 2) opatrzone podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.

Szczegółowe określenie granic obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu i tekst ww. uchwały znajdują się:

- 1) do wglądu w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Tychy,
- 2) na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy <http://bip.umtychy.pl/zakladki>: a) Zamierzenia władzy → Zagospodarowanie przestrzenne → Przystąpienie do sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego; b) Prawo Lokalne → Uchwały Rady Miasta → 2008 luty).

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej  
/mgr Igor Sinietański

**Załącznik 2. Informacja publiczna 3. Ogłoszenie prasowe o możliwości skradania wniosków do projektu planu miejscowego dla osiedla Stare Tychy. (Tygodnik "TT" Nr 20/495 z dnia 16 maja 2017 r.).**

Zagospodarowanie przestrzenne	
Opis krótki:	Obwieszczenie o możliwości ponownego składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego.
Treść:	<p>Na podstawie art. 17 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 39 i art. 54 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), w związku z kontynuacją procedury planistycznej, zawiadamiam o podjęciu Uchwały Nr 0150/XVII/375/08 Rady Miasta Tychy z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego.</p> <p>Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego. Wnioski należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, z podaniem imienia, nazwiska lub jednostki organizacyjnej, adresu i oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy w dniach od 22 maja 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.</p> <p>Jako wniesione na piśmie uznaje się również wnioski wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 z późn. zm.):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo,</li> <li>2. opatrzone podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.</li> </ol> <p>Szczegółowe określenie granic obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu i tekst ww. uchwały znajdują się:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) do wglądu w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Tychy,</li> <li>2) na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy <a href="http://bip.umtychy.pl/">http://bip.umtychy.pl/</a> (zakładki: a) Zamierzenia władzy " Zagospodarowanie przestrzenne " Przystąpienie do sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego; b) Prawo Lokalne "Uchwały Rady Miasta "2008 luty).</li> </ol>
Data rozpoczęcia obowiązywania:	2017-05-16
Data zakończenia obowiązywania:	2017-06-30
Załączniki:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formularz wniosku do planu [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (265,95 kB)</li> <li>• Obwieszczenie [ <a href="#">Pobierz</a>   <a href="#">Pokaż</a> ] (998,04 kB)</li> </ul>
Podmiot udostępniający informację:	Urząd Miasta Tychy
Osoba odpowiedzialna za informację:	Zdebel Magdalena
Osoba wprowadzająca informację:	Okoń Katarzyna
Data wytworzenia informacji:	2017-05-22

**Zał. 2. Informacja publiczna 4. Obwieszczenie na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy o możliwości skradania wniosków do projektu planu miejscowego dla osiedla Stare Tychy (źródło: <https://bip.umtychy.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/przystapienie-do-planow/120>)**

The screenshot shows the Facebook profile of 'Miasto Tychy' (@TychyDobreMiejsce). A post from May 16, 2017, is the focus. The post text asks for input on the appearance of the Old Tychy area and includes a survey link. The post features two photos: one of the old town square and another of people sitting on a fountain. Engagement statistics show 7375 likes and 28 comments.

**Post content:**  
 Jak powinna wyglądać przestrzeń Starych Tychów? Czego Ci brakuje, co byś zmienił/a?  
 Wypowiedz się w internetowej ankiecie i pomóż nam wykorzystać potencjał tej części miasta!

**Post images:**  
 1. A view of the Old Tychy square with the church tower.  
 2. People sitting on the stone fountain in the square.

**Post caption:**  
 Konsultacje dotyczące Starych Tychów - ankieta

**Engagement:**  
 Odbiorcy: 7375  
 28 komentarzy  
 13 ponownych udostępnień

Zał. 2. Informacja publiczna 5. Informacja o prowadzonych konsultacjach z dnia 16 maja 2017 r. na profilu Miasta Tychy na portalu społecznościowym Facebook.

This screenshot shows a different post from the 'Miasto Tychy' profile, dated May 18, 2017. The post is an announcement for community consultations in Old Tychy. It includes a photo of the town square and provides details about the event dates and location.

**Post content:**  
 Weź udział w konsultacjach społecznych w Starych Tychach! Spotkajmy się w punkcie konsultacyjnym na Rynku w piątek, sobotę i niedzielę - czekamy na Was!

**Post image:**  
 A wide-angle photo of the Old Tychy square with people walking.

**Post caption:**  
 Konsultacje społeczne w dzielnicy Stare Tychy  
 Jak mają wyglądać Stare Tychy? Czy ta przestrzeń potrzebuje zmiany? W najbliższy weekend (19-21 maja) odbędą się konsultacje społeczne dotyczące zagospodarowania przestrzennego Starych Tychów.

**Engagement:**  
 Odbiorcy: 3355  
 3 ponownych udostępnień

Zał. 2. Informacja publiczna 6. Informacja o prowadzonych konsultacjach z dnia 18 maja 2017 r. na profilu Miasta Tychy na portalu społecznościowym Facebook.

**TYCHY**

Miasto Tychy  
@TychyDobreMiejsce

Strona główna

**Posty**

Zdjęcia  
Recenzje  
Filmy  
Informacje  
Społeczność  
Notatki  
Wydarzenia

**Promuj**

Zarządzaj promocjami 2

Lubisz to! Obserwowanie Udostępnij

Napisz komentarz...

**Miasto Tychy** dodał(a) nowe zdjęcia (6).  
Opublikowane przez: Helena Rajter [?] · 24 maja ·

Dziękujemy, że spotkaliście się z nami w punkcie konsultacyjnym na Rynku w miniony weekend 😊  
Konsultacje społeczne w sprawie Starych Tychów wciąż trwają:  
✓ wypelnij internetową ankietę <https://umtychy.pl/ankieta/10>  
✓ wypelnij i złóż wniosek do planu miejscowego <https://goo.gl/8p68je>  
Czekamy na Wasze opinie do 30 czerwca 2017 r.

Odbiorcy: 6749 **Promuj post**

Lubię to! Komentarze Udostępnij

Malgorzata Zajac, Eugenia Sucinska i 21 innych użytkowników

3 ponownych udostępnień

Napisz komentarz...

**Posty gości**

**Eko Bio Organic Centrum**  
Dzisiaj o 10:16  
<https://www.facebook.com/events/349551242148660/?acontext=%7B%7B%22source%22%3A%22%22%22%7D%7D>  
Zobacz więcej

Lubię to! Komentarze Wiadomość

**Miejskie Centrum Kultury w Tychach**  
27 sierpnia o 13:50  
Zapraszamy do galerii zdjęć z wczorajszego koncertu "Pożegnanie waka... Zobaczyć więcej

6 polubień

Lubię to! Komentarze Wiadomość

**Gabriela Papaj**  
24 sierpnia o 09:42  
<https://www.facebook.com/gpapaj/posts/1575424239167345>

Lubię to! Komentarze Wiadomość

Polski · English (US) · ślōnskŏ gŏdka · Español · Português (Brasil)

Prywatność · Regulamin · Reklama · Opcje wyświetlania reklam · Pliki cookie · Więcej · Facebook © 2017

**Zał. 2. Informacja publiczna 7. Informacja o prowadzonych konsultacjach na profilu Miasta Tychy na portalu społecznościowym Facebook.**